

HỒ SƠ THIẾT KẾ KỸ THUẬT

CHỦ ĐẦU TƯ: XUÂN DŨNG

ĐỊA CHỈ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU, GIA LAI

DANH MỤC BẢN VẼ KIẾN TRÚC

STT	KÝ HIỆU	TÊN BẢN VẼ
1	A000	BÌA HỒ SƠ
2	A001	DANH MỤC BẢNG VẼ
3	A001A	PC1
4	A001B	PC2
5	A001C	PC3
6	A001D	CHỈ DẪN KỸ THUẬT
7	A001E	CÔNG TÁC XÂY- LANH TÔ- BỆ CỬA SỔ
8	A001F	CẤU TẠO SÀN
9	A001G	MẶT BẰNG TỔNG THỂ
10	A002	MẶT BẰNG NỘI THẤT TẦNG 1
11	A003	MẶT BẰNG NỘI THẤT TẦNG 2
12	A004	MẶT BẰNG CHI TIẾT TẦNG 1
13	A004A	CHI TIẾT CẦU THANG
14	A005	MẶT BẰNG CHI TIẾT TẦNG 2
15	A006	MẶT BẰNG MÁI
16	A007	MẶT ĐỨNG TRỤC B-A
17	A008	CHI TIẾT MẶT ĐỨNG
18	A009	MẶT ĐỨNG TRỤC A-G
19	A010	MẶT CẮT A-A
20	A011	MẶT CẮT 1-1
21	A012	MẶT CẮT 2-2
22	A013	MẶT CẮT 3-3
23	A014	TỜ BÌA CỬA
24	A015	THỐNG KÊ CỬA
25	A016	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỬA TẦNG 1
26	A017	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỬA TẦNG 2
27	A018	CHI TIẾT CỬA ĐI
28	A019	CHI TIẾT CỬA ĐI Copy 1
29	A020	CHI TIẾT CỬA ĐI Copy 1 Copy 1
30	A020a	CHI TIẾT CỬA ĐI Copy 1 Copy 1 Copy 1
31	A021	CHI TIẾT CỬA SỔ S1,S2,S4
32	A023	CHI TIẾT CỬA SỔ S3
33	A024	MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 1
34	A025	MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 2
35	AA026	CHI TIẾT CẤU TẠO TRẦN

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:

Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam

Điện Thoại:

LƯU Ý:

Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

DANH MỤC BẢNG VẼ

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

8/24/2024 7:56:44 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

A001



**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI**



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YẾN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

PC1

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:44 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

A001A



**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI**



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phú Đồng,
Phường Phú Đồng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YẾN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

PC2

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:44 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:
A001B



**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI**



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

PC3

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

8/24/2024 7:56:44 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

A001C

NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

- 01 - TẤT CẢ KÍCH THƯỚC ĐƯA RA LÀ KÍCH THƯỚC HOÀN THIỆN, ĐƠN VỊ MILIMET(MM) TRỪ MỘT SỐ TRƯỜNG HỢP KHÁC
- 02 - NHÀ THẦU PHẢI KIỂM TRA TẤT CẢ CÁC KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TRÊN CÔNG TRƯỜNG TRƯỚC KHI TIẾN HÀNH THI CÔNG. NẾU CÓ BẤT KỲ SỰ KHÔNG ĐỒNG NHẤT GIỮA BẢN VẼ CỦA CÁC BỘ MÔN VỚI THỰC TẾ CÔNG TRƯỜNG ĐỀU PHẢI ĐƯỢC TRÌNH CHO ĐẠI DIỆN CỦA CHỦ ĐẦU TƯ VÀ ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ XEM XÉT ĐỂ ĐIỀU CHỈNH TRƯỚC KHI BẮT ĐẦU CÔNG VIỆC.
- 03 - NHÀ THẦU PHẢI THEO NHỮNG CHI TIẾT VÀ PHƯƠNG PHÁP LẮP ĐẶT CỦA NHÀ SẢN XUẤT VÀ BẢO HÀNH TỐT NHẤT. SỰ KHÁC BIỆT VỚI CHI TIẾT CỦA NHÀ SẢN XUẤT ĐỀU PHẢI ĐƯỢC TRÌNH CHO ĐẠI DIỆN CỦA CHỦ ĐẦU TƯ VÀ ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ XEM XÉT.
- 04 - CHI TIẾT VÀ SẢN PHẨM MÀ THEO KINH NGHIỆM CỦA NHÀ THẦU LÀ KHÔNG TỐT, NHỮNG CHI TIẾT KHÔNG RÕ RÀNG HOẶC KHÔNG CHÍNH XÁC PHẢI TRÌNH CHO ĐƠN VỊ TƯ VẤN VÀ ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ TRONG THỜI GIAN SỚM NHẤT ĐỂ GIẢI QUYẾT.
- 05 - NHÀ THẦU PHẢI CUNG CẤP MÔ HÌNH HOÀN THIỆN VÀ MẪU THỬ NHƯ HỢP ĐỒNG THẦU CHO ĐẠI DIỆN CỦA CHỦ ĐẦU TƯ PHÊ DUYỆT TRƯỚC KHI LẮP ĐẶT.
- 06 - ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHÔNG CÓ TRÁCH NHIỆM ĐỐI VỚI THÔNG TIN KHU ĐẤT VÀ ĐIỀU KIỆN HIỆN TRẠNG THEO BẢN VẼ KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT ĐƯỢC CHỦ ĐẦU TƯ CUNG CẤP.
- 07 - TẤT CẢ MÁI CHE VÀ LÁT ĐƯỜNG PHẢI ĐÁNH DỐC CHÁY VỀ MƯƠNG THOÁT NƯỚC ĐỂ TRÁNH ĐỌNG NƯỚC, Ứ NƯỚC ...
- 08 - TẤT CẢ CAO ĐỘ TRONG BẢN VẼ LÀ CAO ĐỘ SÀN HOÀN THIỆN TRỪ KHI CÓ NHỮNG CHI TIẾT ĐẶC BIỆT KHÁC.
- 09 - NHÀ THẦU PHẢI KHẢO SÁT, VÀ ĐO VẼ LẠI TẤT CẢ ĐƯỜNG THOÁT NƯỚC, CẤP NƯỚC, KHOAN KHẢO SÁT, MỐC CAO ĐỘ... TRƯỚC KHI TIẾN HÀNH XÂY DỰNG ĐỂ ĐẢM BẢO RẰNG CHÚNG ĐƯỢC BẢO VỆ TRONG KHI THI CÔNG. TRƯỜNG HỢP XẢY RA HƯ HẠI, NHÀ THẦU PHẢI CHỊU TRÁCH NHIỆM SỬA CHỮA LẠI GIỐNG NHƯ BAN ĐẦU. MỌI CHI PHÍ PHÁT SINH DO NHÀ THẦU XÂY DỰNG CHI TRẢ.
- 10 - NHÀ THẦU BẢO ĐẢM THOÁT NƯỚC MẶT TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG TẠI CÔNG TRƯỜNG, HỆ THOÁT NƯỚC MẶT TẠM THỜI CÓ THỂ ĐƯỢC XÂY NẾU THỰC SỰ CẦN THIẾT.
- 11 - BẢN VẼ PHẢI ĐƯỢC XEM VỚI SỰ LIÊN KẾT VỚI TẤT CẢ CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN KHÁC VÀ SPEC.

QUY ĐỊNH CHUNG VỀ HỒ SƠ TRIỂN KHAI

1 : 20

DIỄN GIẢI HỆ THỐNG KÝ HIỆU

KÝ HIỆU HƯỚNG BẮC
North

KÝ HIỆU TÊN PHÒNG
TÊN PHÒNG
150 m²
diện tích phòng

KÝ HIỆU CỬA ĐI
CỬA
2000 2500
tên cửa
chiều cao cửa
chiều rộng cửa

KÝ HIỆU TẦNG
+3.900
TẦNG 1
cao độ tầng (hoàn thiện)
tên tầng

KÝ HIỆU CỬA SỐ
S1 SH00
800 1400
tên cửa
chiều cao bệ cửa
chiều cao cửa
chiều rộng cửa

KÝ HIỆU CAO ĐỘ TẦNG
+3.900
cao độ tầng (hoàn thiện)

KÝ HIỆU SÀN
F1
tên cửa

KÝ HIỆU MÃ VẬT LIỆU
?
KÝ HIỆU MẶT ĐỨNG (TỔNG QUAN & CHI TIẾT)
1 Ref hướng nhìn
A101
số bản vẽ trích dẫn

KÝ HIỆU MÁI
M1 Thông tin chi tiết
mô tả cơ bản
mã ký hiệu

KÝ HIỆU MẶT CẮT
1 Ref hướng nhìn
1 A101
số bản vẽ trích dẫn

KÝ HIỆU MẶT CẮT CHI TIẾT
1 Ref hướng nhìn
1 A101
số bản vẽ trích dẫn

KÝ HIỆU CẦU THANG
20 bậc @ 100mm

KÝ HIỆU GẠCH LÁT ĐỊNH VỊ
viên định vị
hướng lát

KÝ HIỆU TRẦN
C01 +2.600
loại trần
cao độ trần

KÝ HIỆU TRÍCH DẪN
1 A101
số thứ tự của chi tiết
số bản vẽ trích dẫn

KÝ HIỆU TRONG BẢN VẼ
1 : 20

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phú Đồng,
Phường Phú Đồng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHỈ DẪN KỸ THUẬT

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:45 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:
1 : 20

A001D

LƯU Ý VỀ CÔNG TÁC XÂY

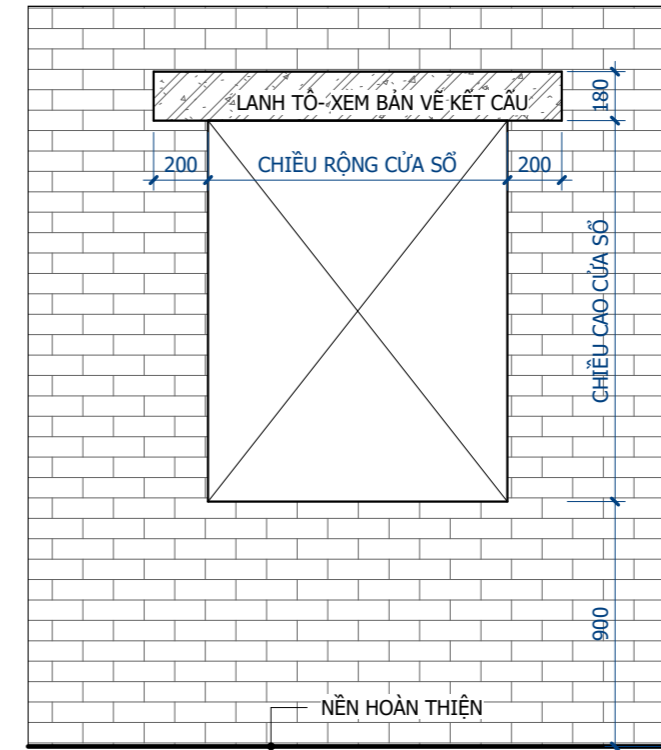
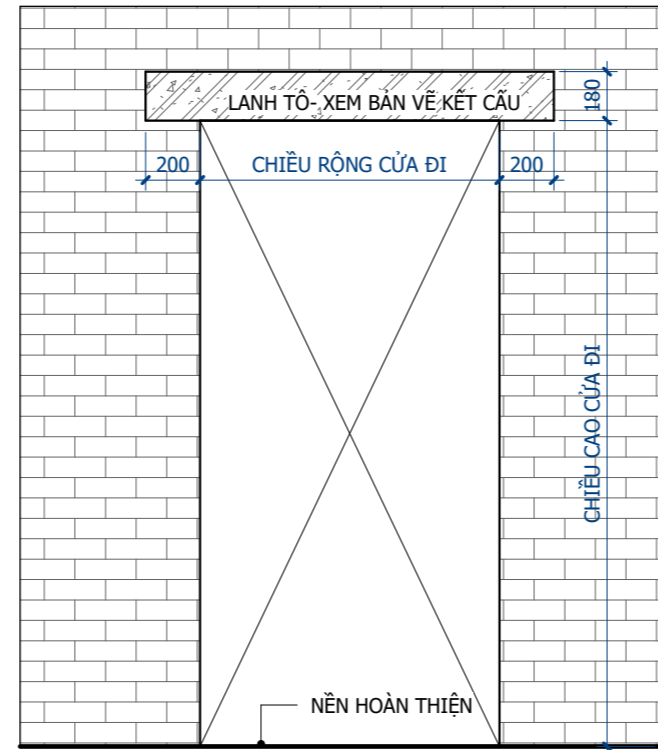
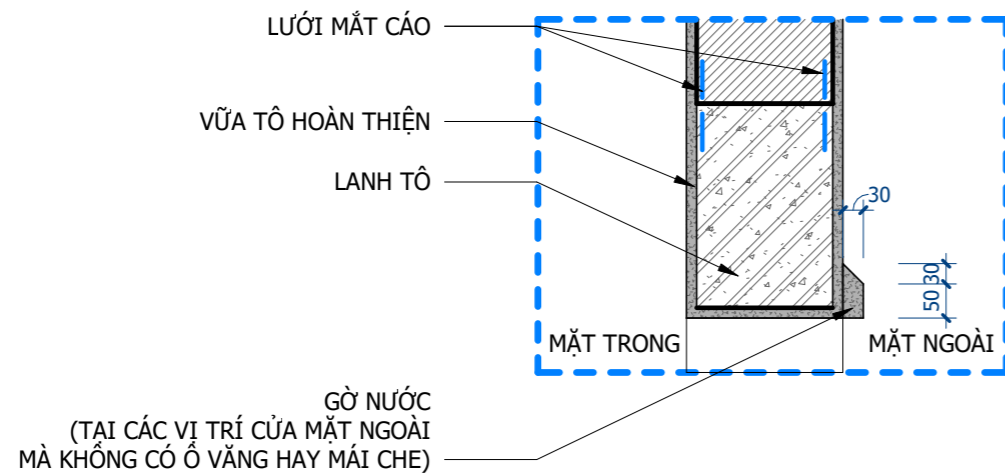
- TẠI VỊ TRÍ TIẾP GIÁP VỚI CỘT KẾT CẤU, CỬ 5 HÀNG GẠCH ỔNG PHẢI CÓ BÁT SẮT NEO THEO CHIỀU DÀY TƯỜNG (1 VỚI TƯỜNG DÀY 100mm, 2 VỚI TƯỜNG DÀY 200mm). CHI TIẾT SẮT NEO XEM BV KẾT CẤU.
- CẦU GẠCH:
 - ĐỐI VỚI TƯỜNG DÀY 200mm BAO NGOÀI QUY CÁCH 5 HÀNG GẠCH ỔNG PHẢI CẦU 1 HÀNG GẠCH ĐẶC.
 - ĐỐI VỚI TƯỜNG GỖ DÀY 200mm BÊN TRONG, 5 HÀNG GẠCH ỔNG PHẢI CẦU 1 HÀNG GẠCH (CÓ THỂ DÙNG GẠCH ỔNG HOẶC GẠCH ĐẶC)
- TƯỜNG NGĂN KHU VỆ SINH: CHÂN TƯỜNG XÂY ÍT NHẤT 3 HÀNG GẠCH ĐẶC.
- VỊ TRÍ CHÈN GẠCH ĐÌNH TƯỜNG: SỬ DỤNG GẠCH ĐẶC XẾP NGHIÊNG VỪA ĐỦ, CHÈN VỪA CHẶT.
- VỊ TRÍ CỬA (CỬA ĐI, CỬA SỐ, LỖ THÔNG, LỖ XUYỀN TƯỜNG):
 - CÔNG TÁC XÂY ĐƯỢC THỰC HIỆN ĐẾN LANH TÔ CỬA- SAU ÍT NHẤT 12H (BÊ TÔNG LANH TÔ KHÔ) MỚI ĐƯỢC TIẾN HÀNH XÂY TIẾP.
 - BÊ CỬA SỐ XÂY BẰNG 1 HÀNG GẠCH ĐẶC.
 - TOÀN BỘ CẠNH BÊN CÁC Ô CỬA XÂY GẠCH ĐẶC.

LƯU Ý VỀ CÔNG TÁC TÔ TRÁT

- ĐÓNG LƯỚI MẮT CÁO TẠI VỊ TRÍ TIẾP GIÁP GIỮA TƯỜNG GẠCH VỚI KẾT CẤU BÊ TÔNG, CÁC VỊ TRÍ ỔNG ĐI ÂM TƯỜNG (LỖ XUYỀN ỔNG, RÃNH XẾ TƯỜNG, ...) THEO SUỐT CHIỀU DÀI.
- VỮA XI MẮNG TÔ TRÁT MẮC 75, CÁT VÀNG HẠT MỊN ĐƯỢC XỬ LÝ SẠCH.
- TRƯỚC KHI TÔ TRÁT PHẢI TƯỚI NƯỚC TẠO ẨM CHO BỀ MẶT.
- TOÀN BỘ CÁC LỖ GẠCH MẶT NGOÀI (NẾU CÓ) PHẢI ĐƯỢC BỊT KÍN TRƯỚC KHI TÔ.
- CÁC VỊ TRÍ CÓ JOINT ÂM TƯỜNG, ĐỘ DÀY LỚP TRÁT TỐI THIỂU 5mm.
- GẠCH ỒP CHÂN TƯỜNG (NẾU CÓ) PHẪNG BỀ MẶT VỚI VỮA TÔ HOÀN THIỆN TƯỜNG.
- TẠI CÁC NỀN/SÀN CÓ ĐỘ DỐC, LỚP VỮA TÔ TẠO DỐC Ở VỊ TRÍ CUỐI DỐC CÓ ĐỘ DÀY TỐI THIỂU 20mm.

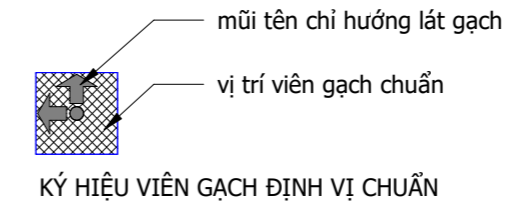
GHI CHÚ VỀ CÔNG TÁC XÂY TÔ

1 : 20



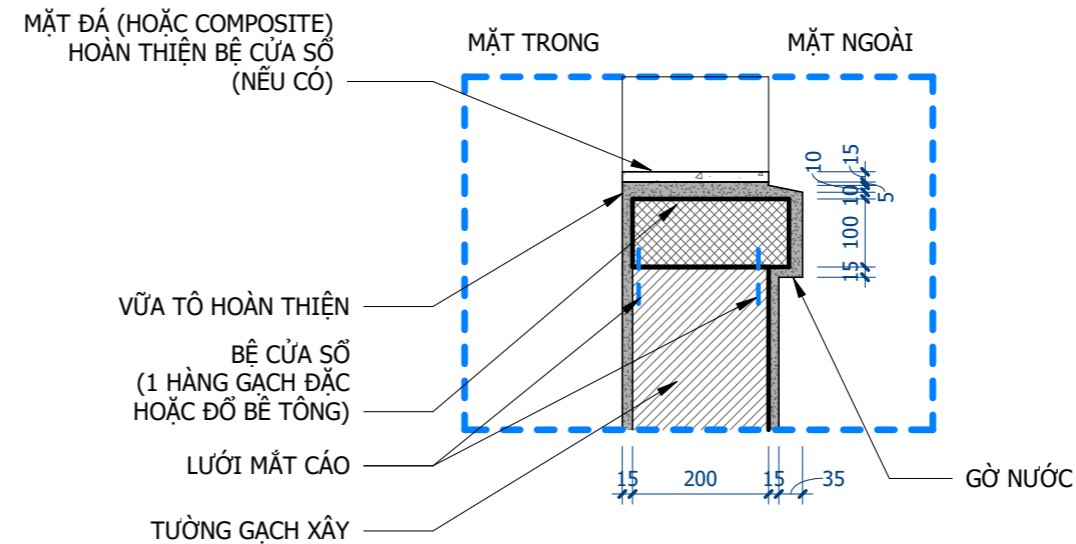
VỊ TRÍ VÀ CHIỀU DÀI LANH TÔ CỬA

1 : 25



KÝ HIỆU LÁT GẠCH ĐỊNH VỊ

1 : 50



CẤU TẠO ĐẦU CỬA-BỆ CỬA

1 : 10

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phú Đồng,
Phường Phú Đồng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CÔNG TÁC XÂY- LANH TÔ- BÊ CỬA SỐ

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

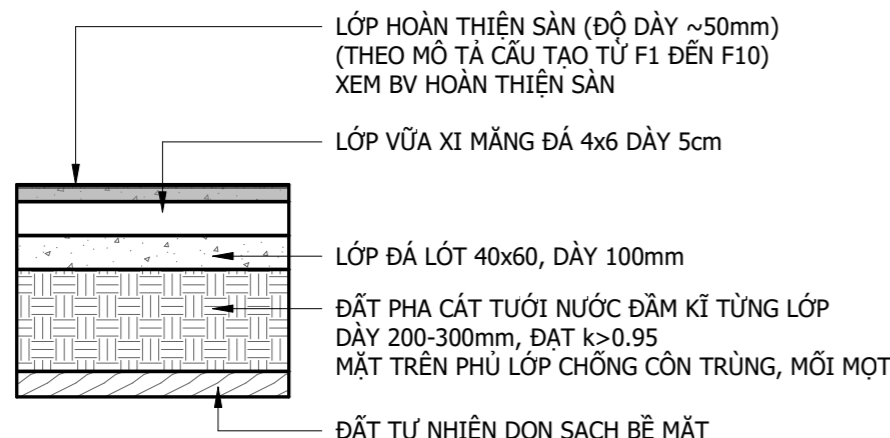
Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:45 PM

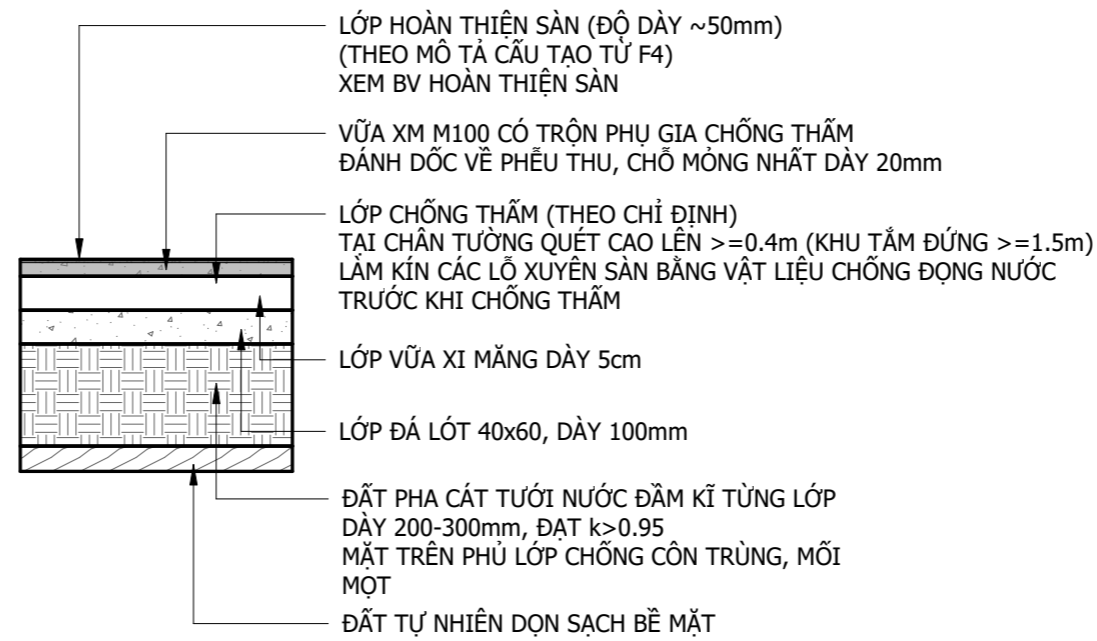
Tỷ lệ:
As indicated

Ký hiệu bản vẽ
A001E



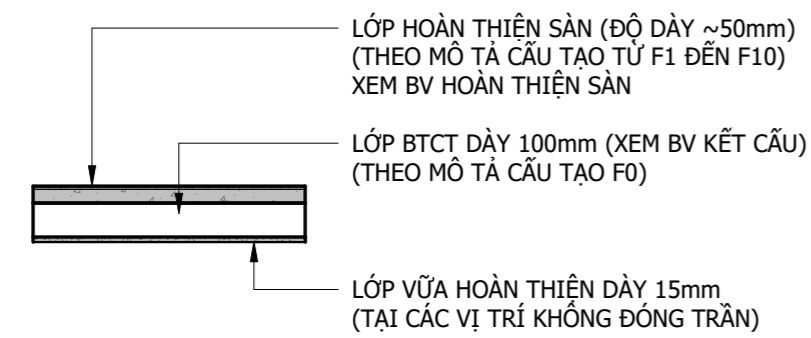
(VỊ TRÍ HIÊN, CÁC PHÒNG CHỨC NĂNG TẦNG 1)

CẤU TẠO NỀN TẦNG 1
1 : 20



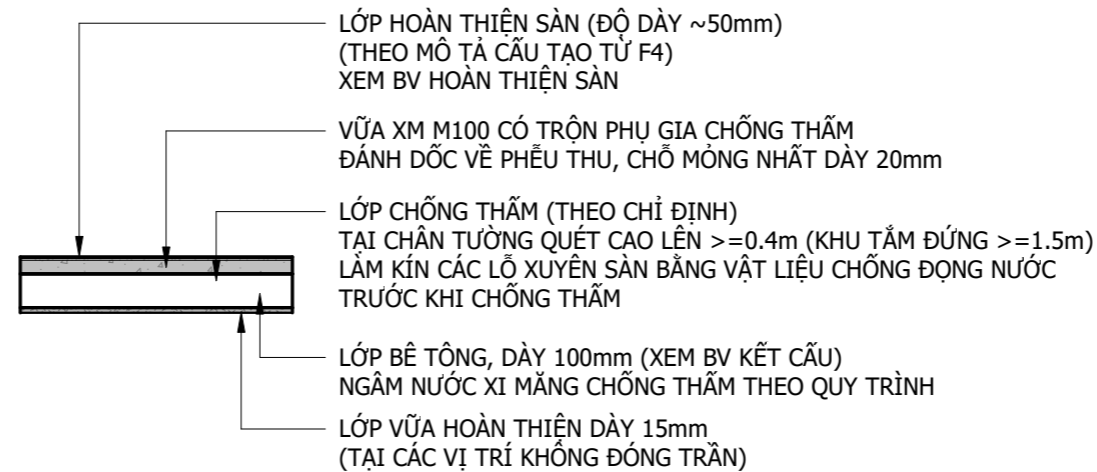
(VỊ TRÍ KHU VỆ SINH TẦNG 1)

CẤU TẠO NỀN WC TẦNG 1
1 : 20



(VỊ TRÍ CÁC PHÒNG CHỨC NĂNG TẦNG 2)

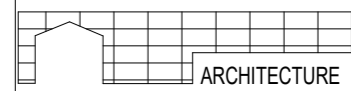
CẤU TẠO SÀN TẦNG 2
1 : 20



(VỊ TRÍ KHU VỆ SINH TẦNG 2)

CẤU TẠO SÀN WC TẦNG 2
1 : 20

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phú Đồng,
Phường Phú Đồng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CẤU TẠO SÀN

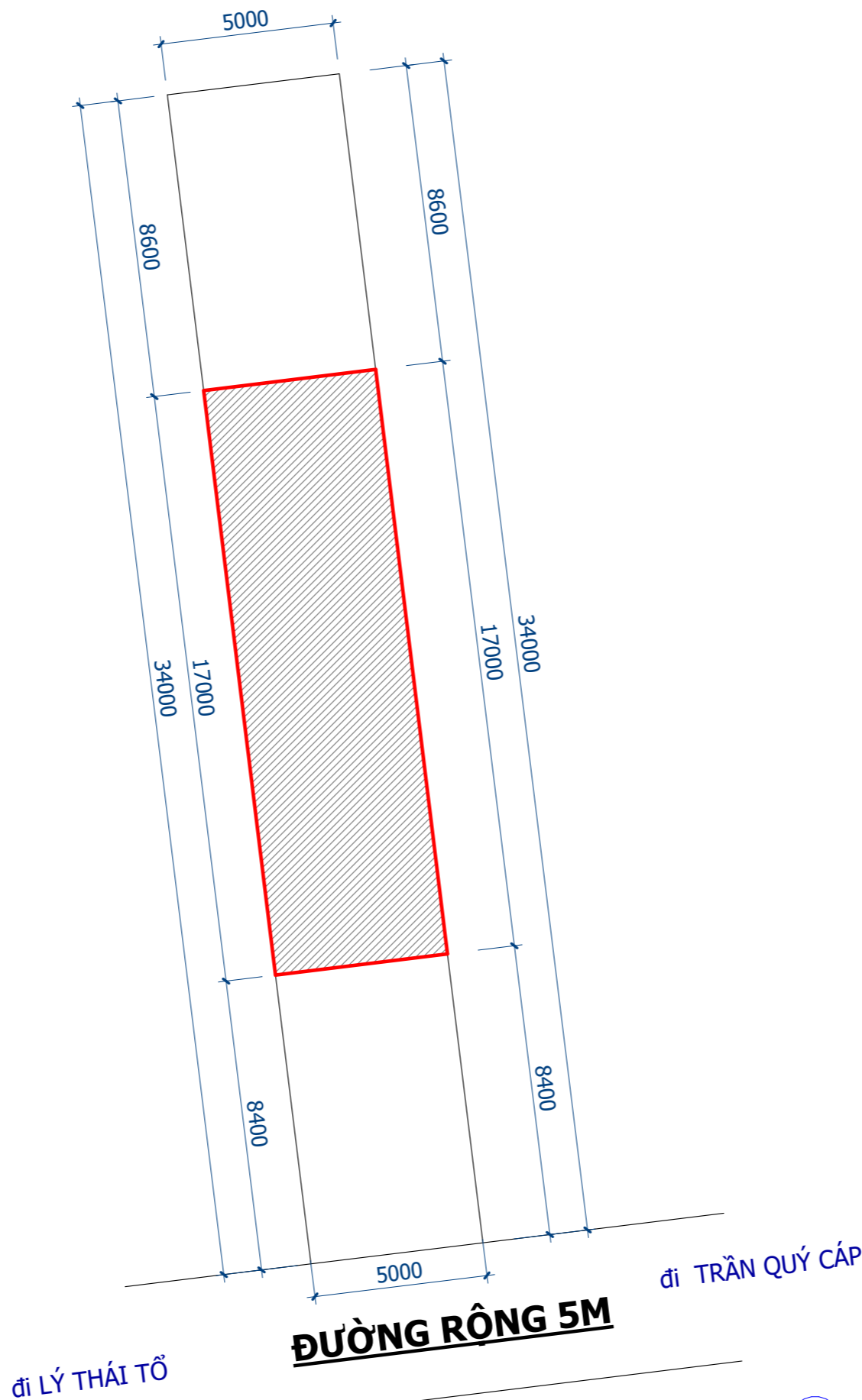
Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:	Ký hiệu bản vẽ
8/24/2024 7:56:46 PM	
Tỷ lệ:	A001F
1 : 20	



**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI**



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:46 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:
1 : 150

A001G

1 **MẶT BẰNG TỔNG THỂ**
1 : 150

VP

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VẠN PHÚC GIA LAI

Địa chỉ :
51 NGUYỄN THẾ LỊCH,
PHÙ ĐỒNG, PLEIKU, GIA LAI
Điện Thoại:
0902.017.017

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư:

Địa chỉ:

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG NỘI THẤT TẦNG 1

Chủ trì: ĐẶNG VĂN PHÚ

Thiết kế:

KTS. ĐẶNG VĂN PHÚ

GIÁM ĐỐC:

PHẠM THỊ BÍCH NGA

Kiểm:

ĐẶNG VĂN PHÚ

Ngày hoàn thành:

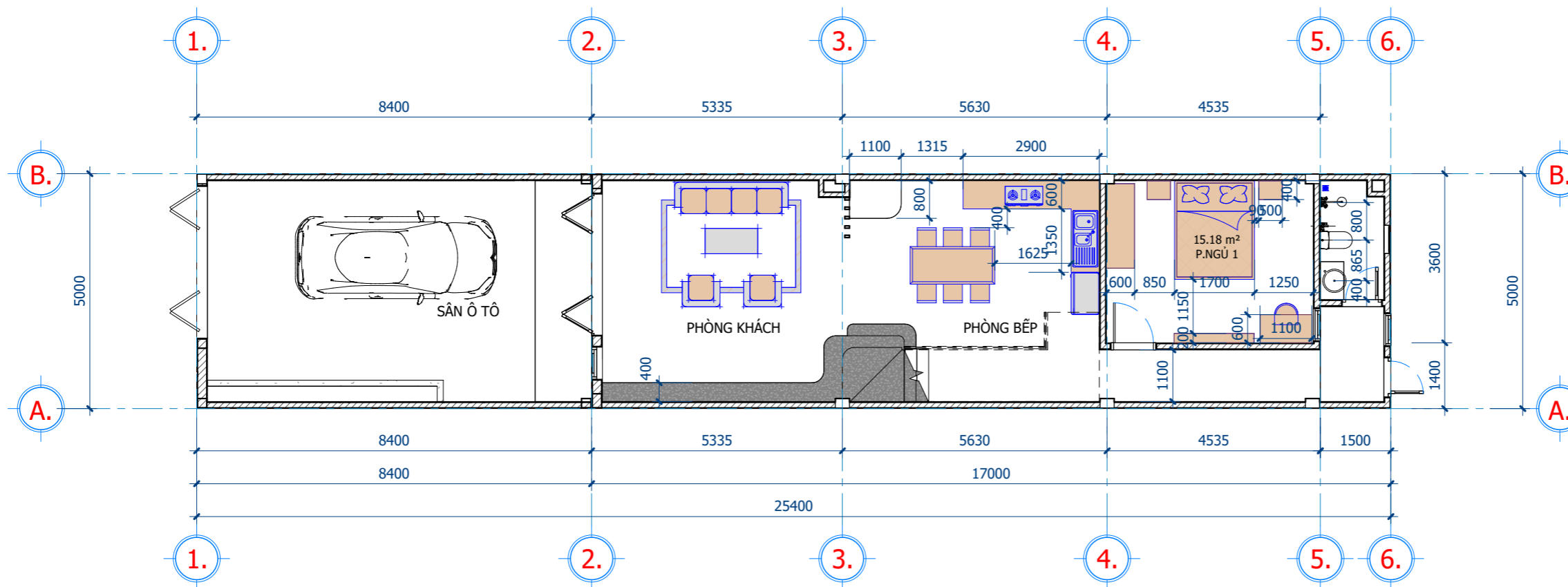
8/24/2024 7:56:47 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

1 : 100

A002



1 TẦNG 1-MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG 1 : 100

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG NỘI THẤT TẦNG 2

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

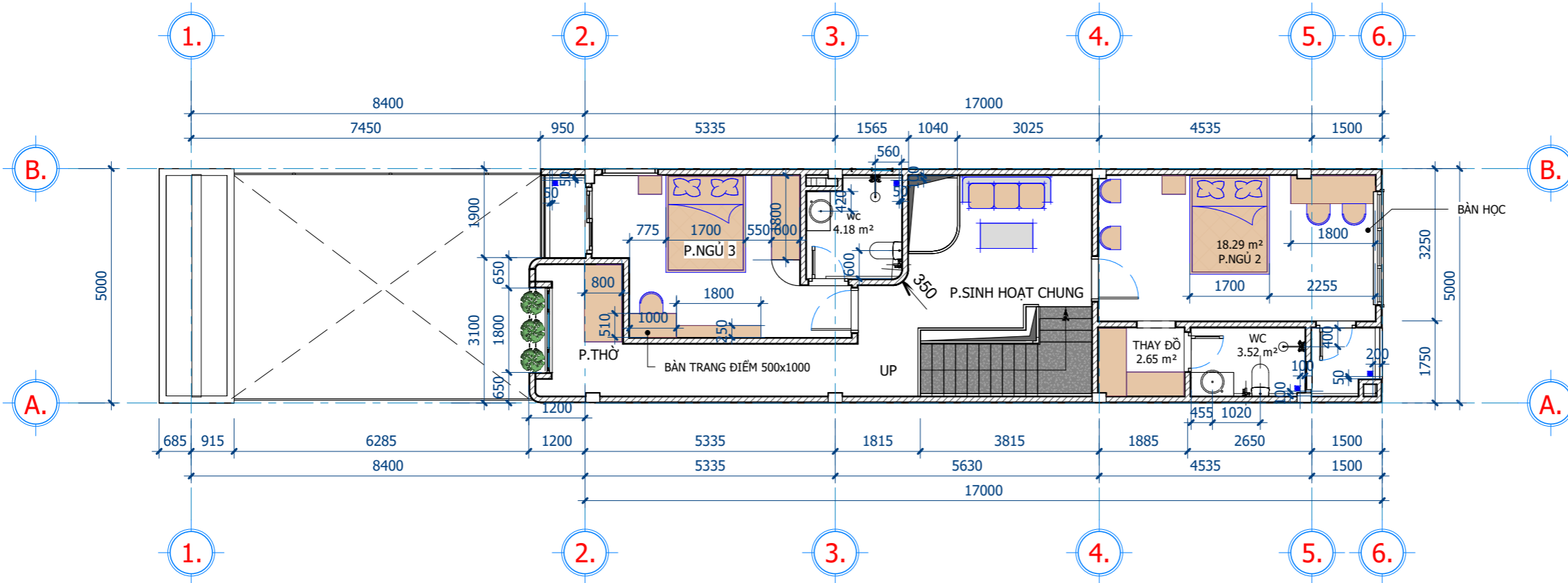
8/24/2024 7:56:48 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

1 : 100

A003



1 TẦNG 2-MB BỐ TRÍ VẬT DỤNG
1 : 100

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



ARCHITECTURE
ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG CHI TIẾT TẦNG 1

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

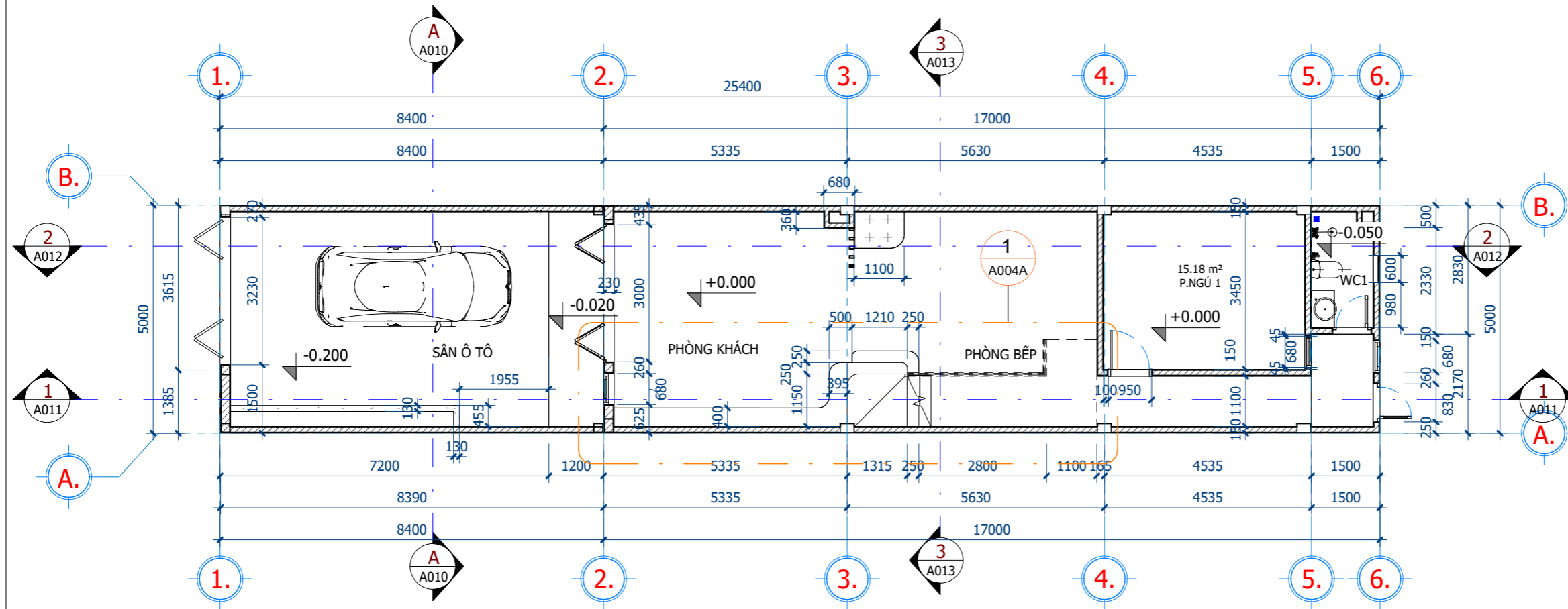
8/24/2024 7:56:49 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

1 : 100

A004



1 TẦNG 1-MẶT BẰNG CHI TIẾT
1 : 100

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH
Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHI TIẾT CẦU THANG

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

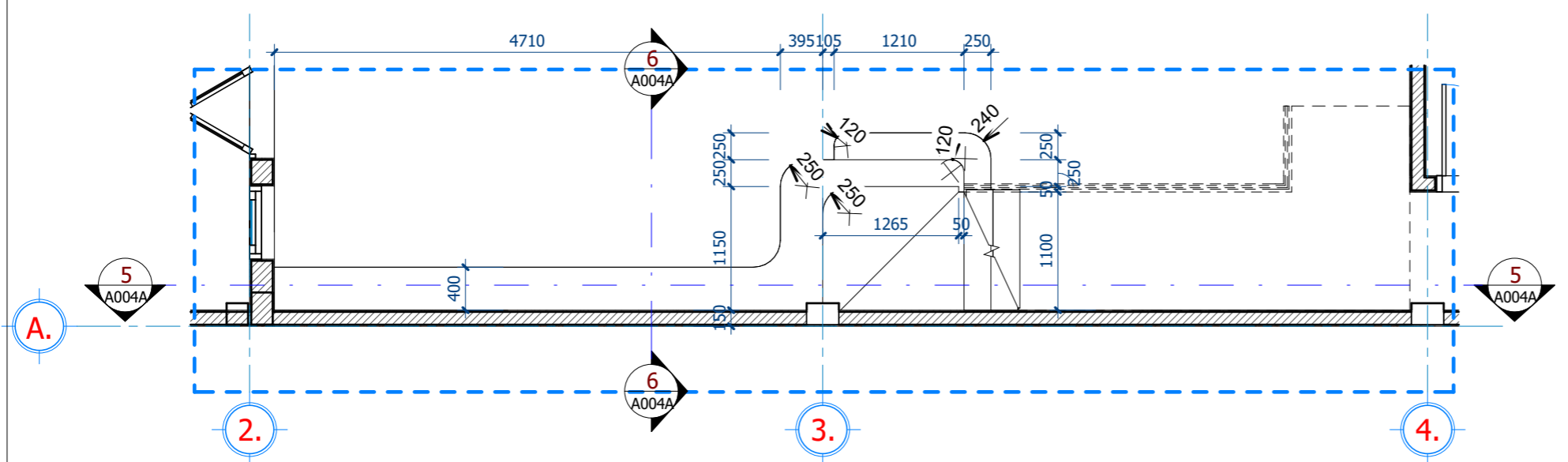
Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:49 PM

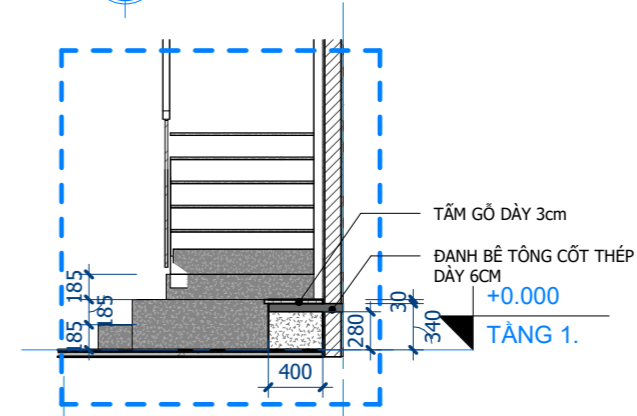
Tỷ lệ:
1 : 50

Ký hiệu bản vẽ

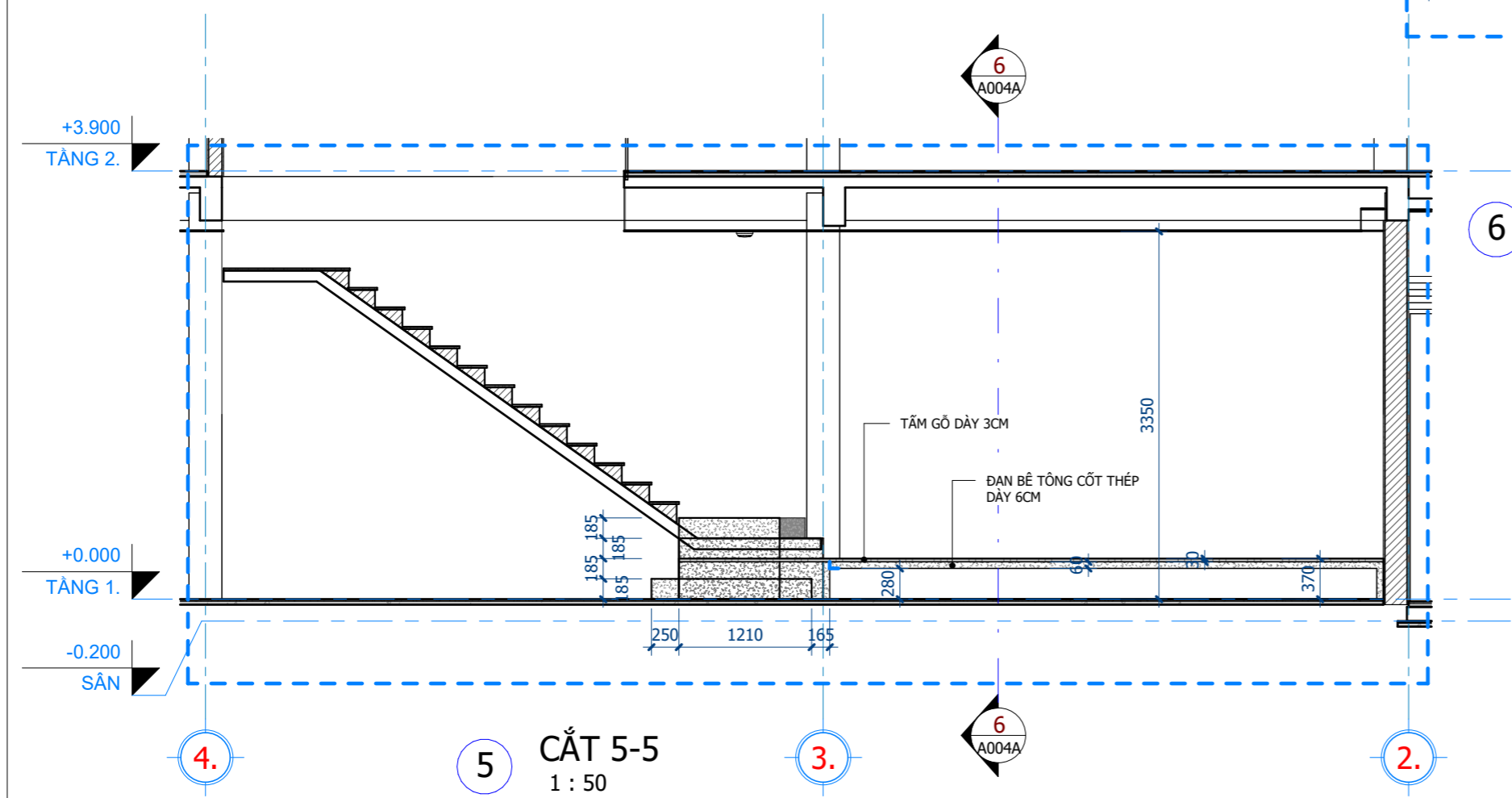
A004A



1 CHI TIẾT CẦU THANG - BỆ TI VI
1 : 50



6 CẮT 6-6
1 : 50



5 CẮT 5-5
1 : 50

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



ARCHITECTURE
 ĐỊA CHỈ:
 Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
 Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
 Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
 Điện Thoại:

LƯU Ý:
 Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
 lệ, mọi kích thước thực tế phải
 được khảo sát tại công
 trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
 phải tham khảo ý kiến của KTS
 thiết kế
 Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
 Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
 GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG CHI TIẾT TẦNG 2

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

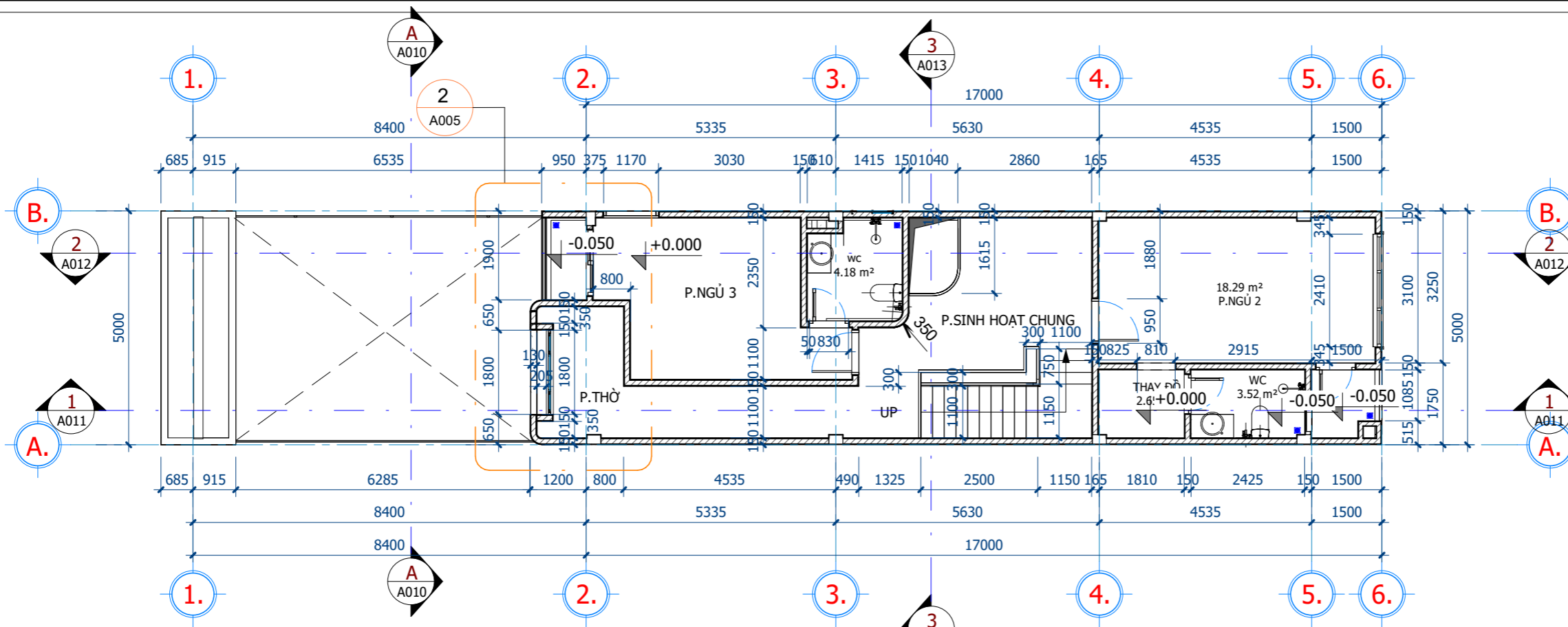
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
 8/24/2024 7:56:50 PM

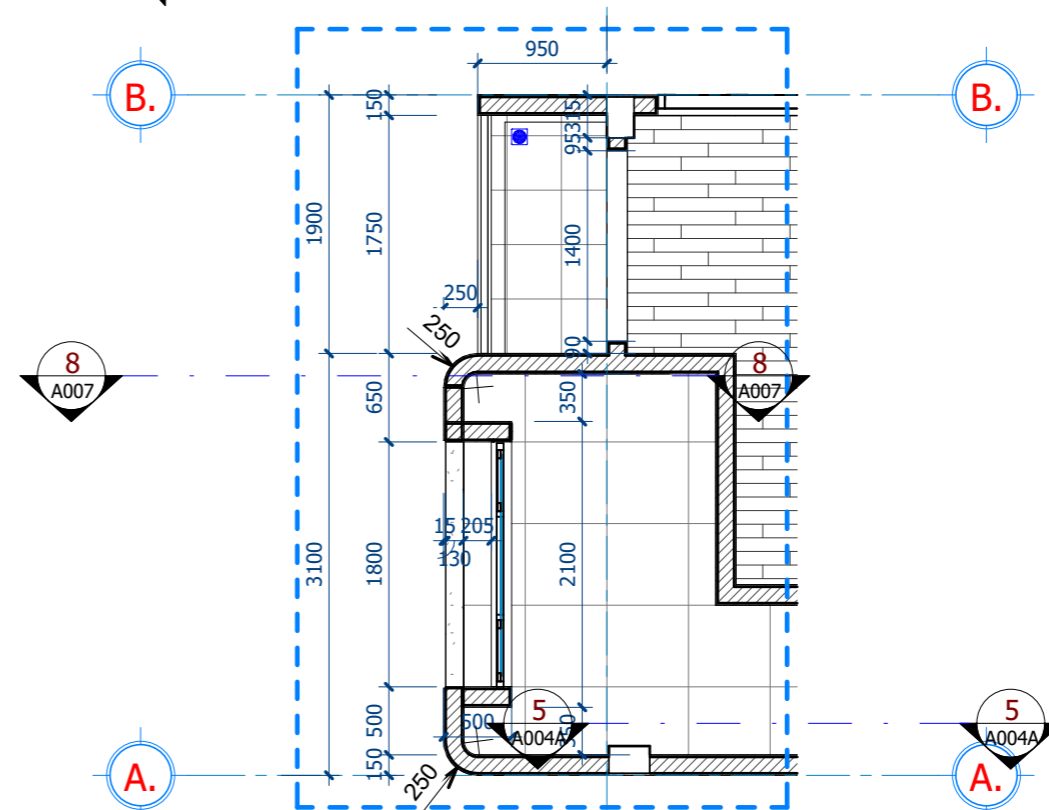
Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:
 As indicated

A005



1 TẦNG 2-MB CHI TIẾT
 1 : 100



2 CHI TIẾT 2
 1 : 50

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG MÁI

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

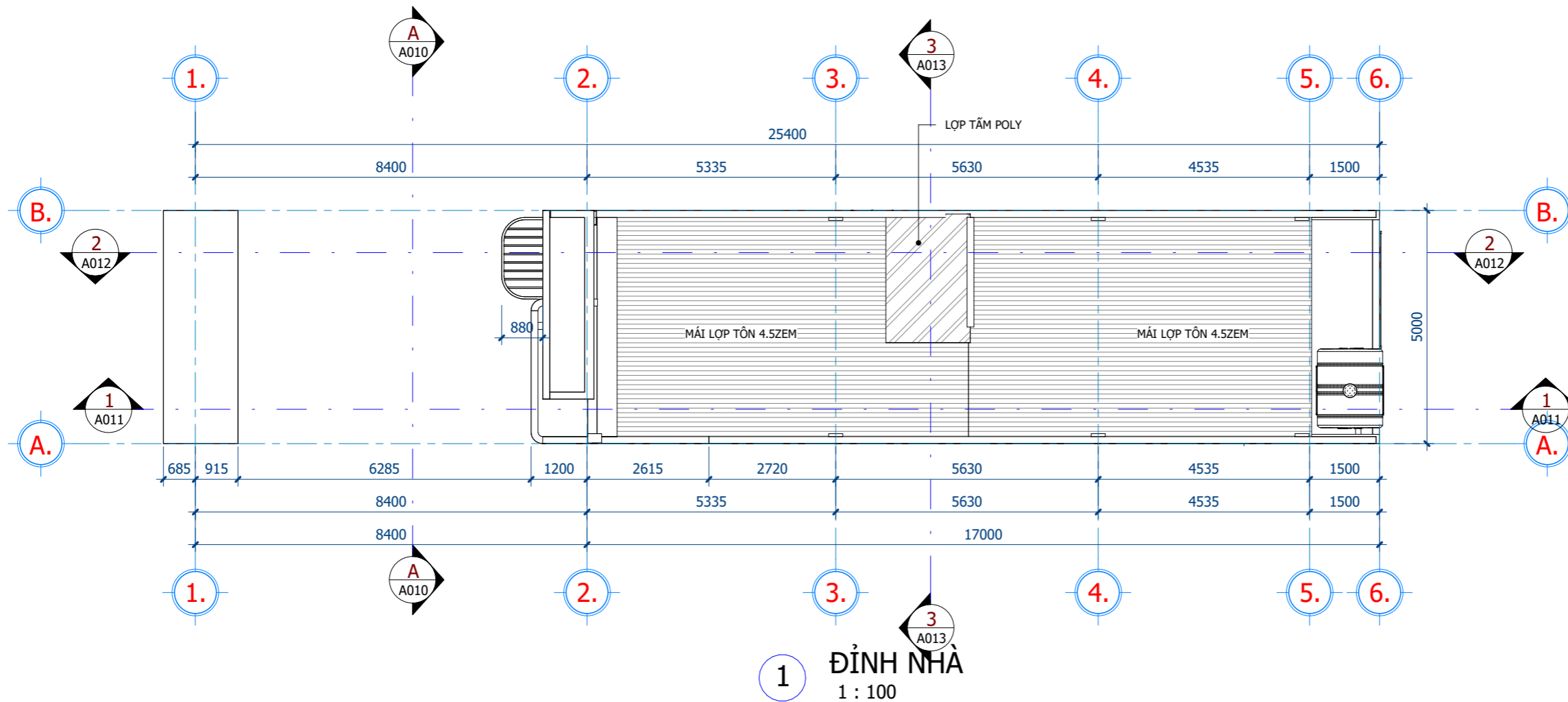
GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

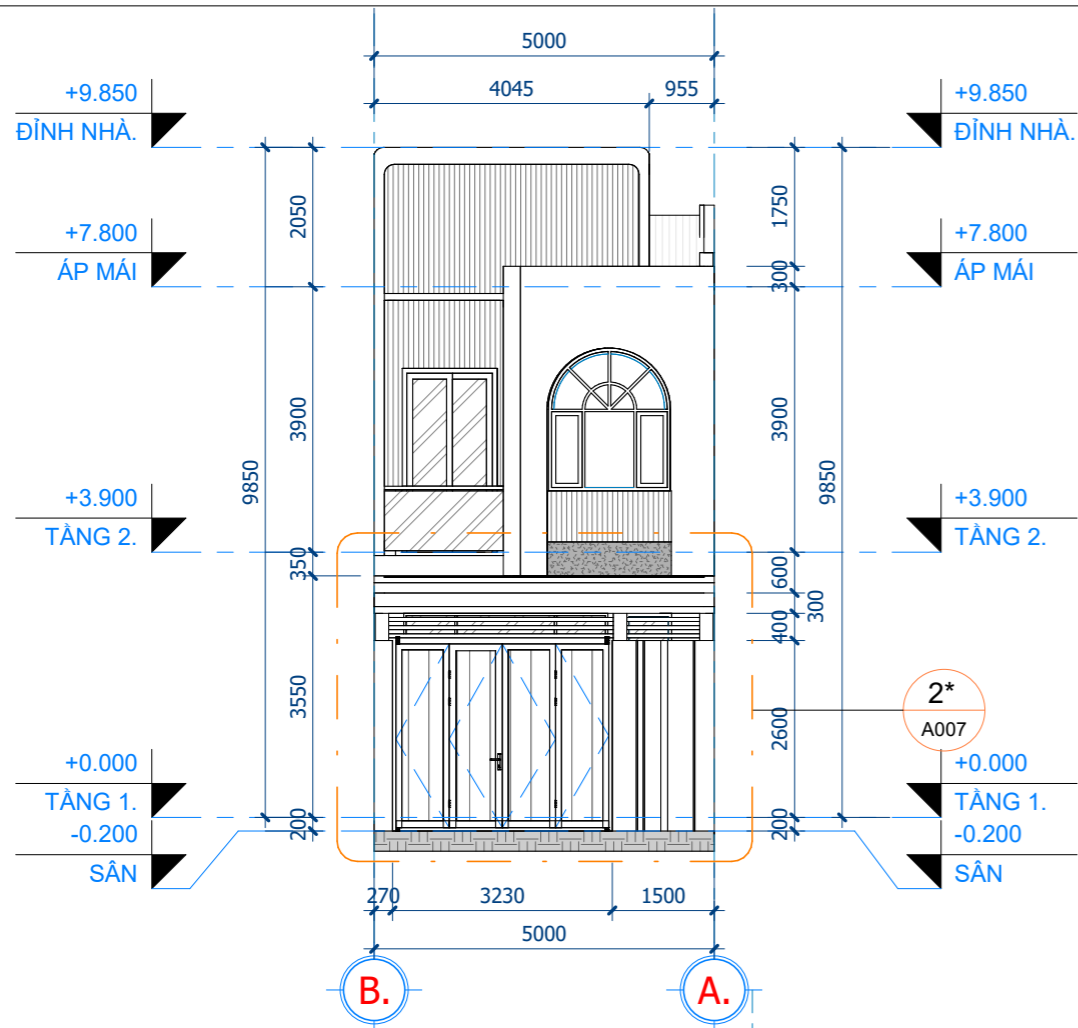
Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:50 PM

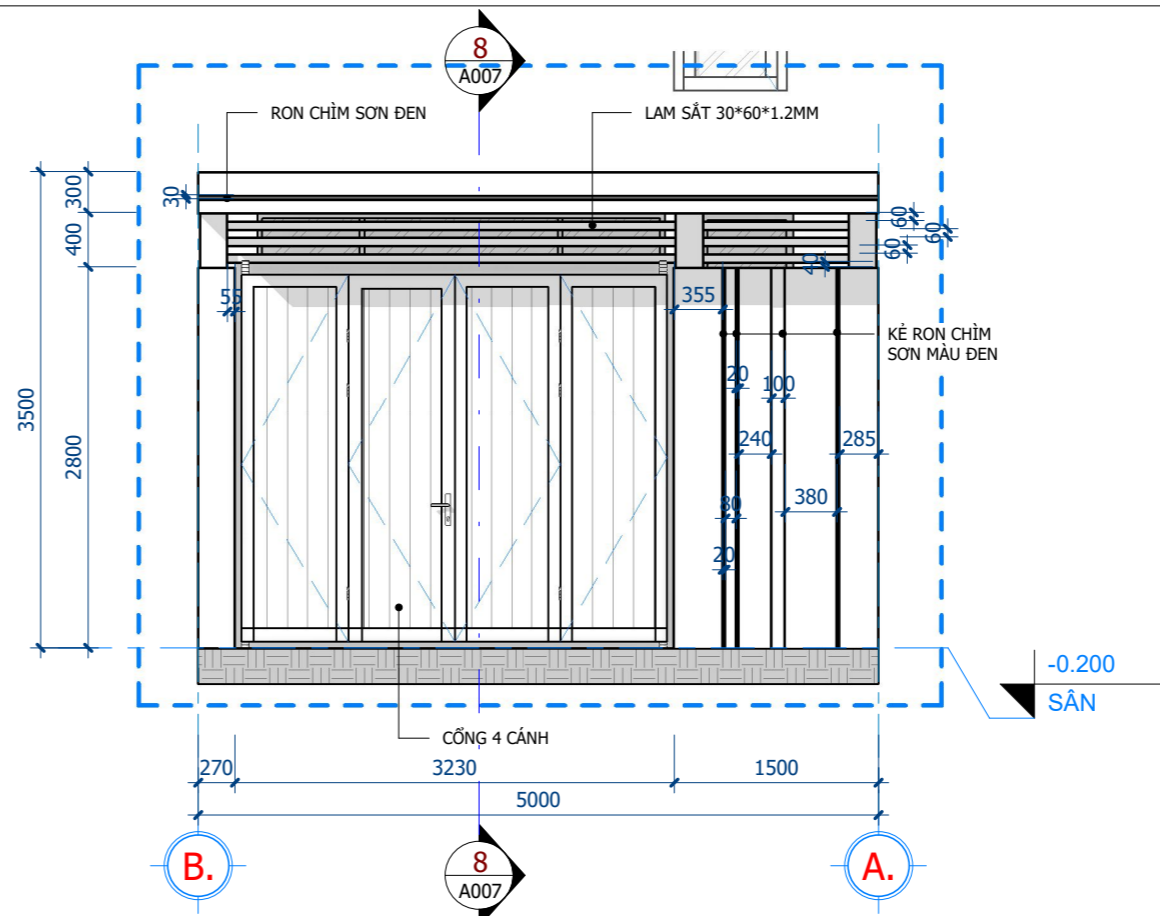
Tỷ lệ:
1 : 100

Ký hiệu bản vẽ
A006

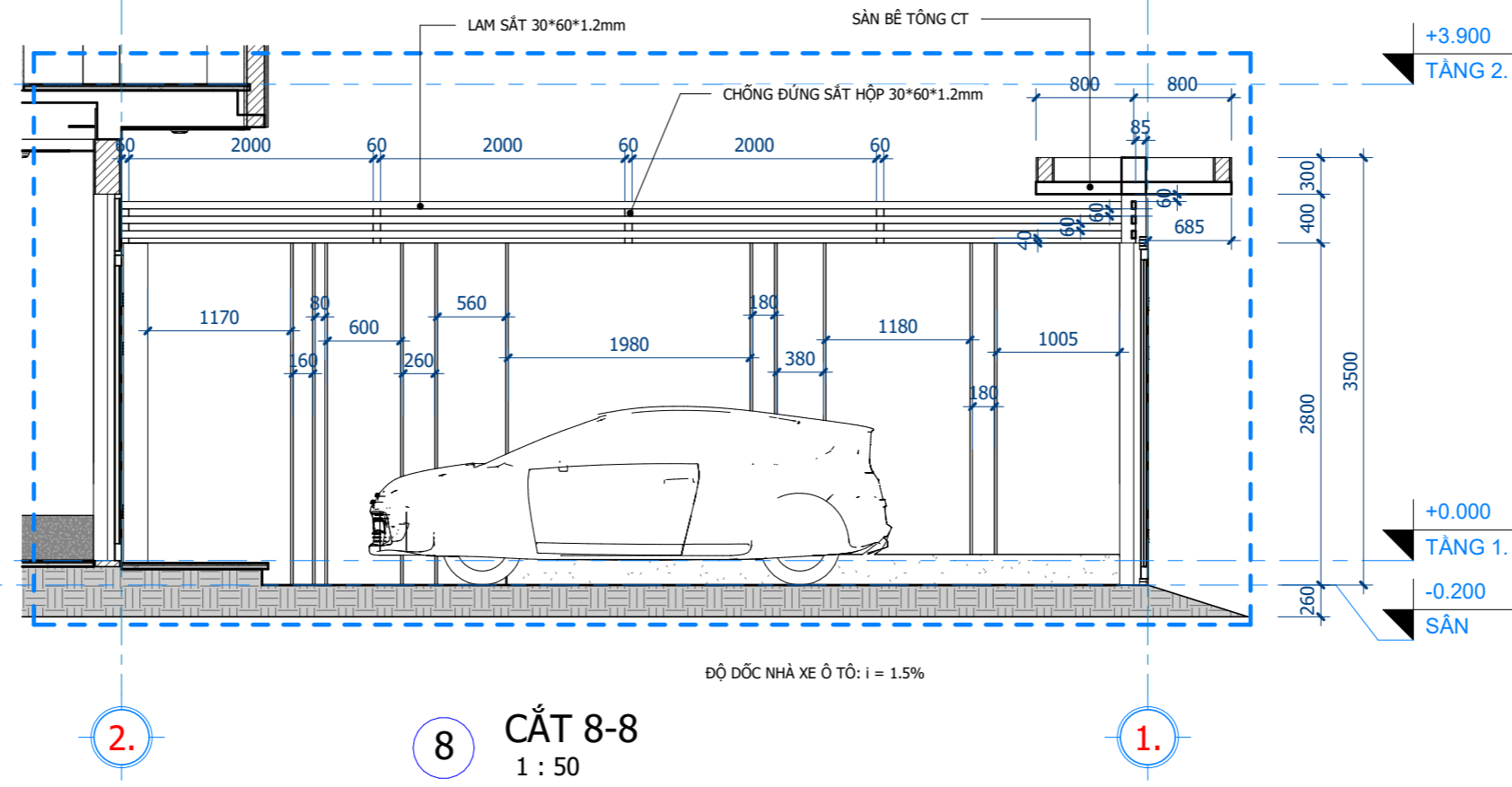




1 MẶT ĐỨNG TRỰC B-A
1 : 100

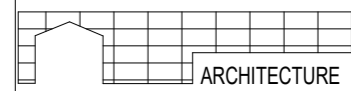


2* MẶT ĐỨNG TRỰC B-A - Callout 1
1 : 50



8 CẮT 8-8
1 : 50

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật
MẶT ĐỨNG TRỰC B-A

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành: 8/24/2024 7:56:52 PM	Ký hiệu bản vẽ A007
Tỷ lệ: As indicated	

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHI TIẾT MẶT ĐỨNG

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

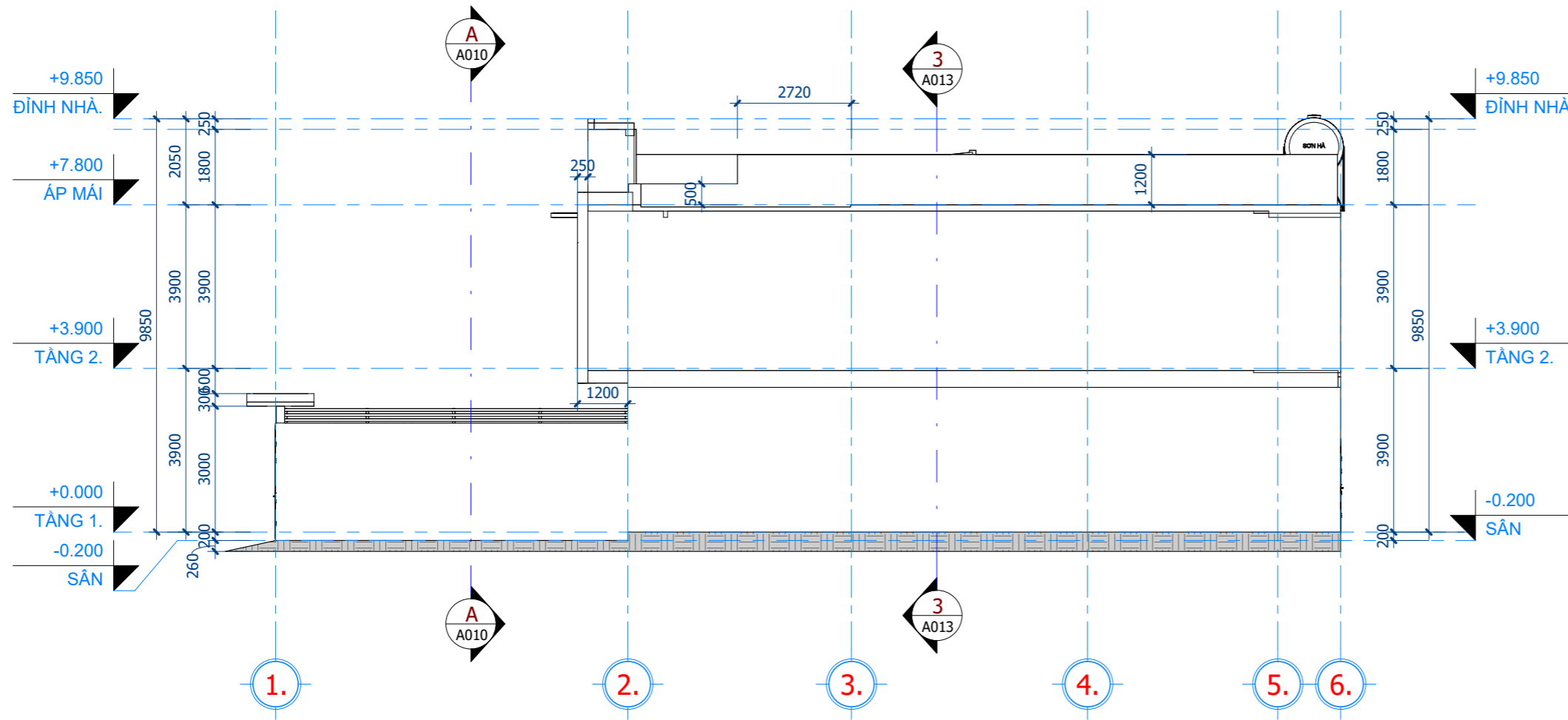
Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:53 PM

Tỷ lệ:
1 : 120

Ký hiệu bản vẽ

A008



1 MẶT ĐỨNG TRỤC 1-6
1 : 120

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát thực công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT ĐỨNG TRỤC A-G

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

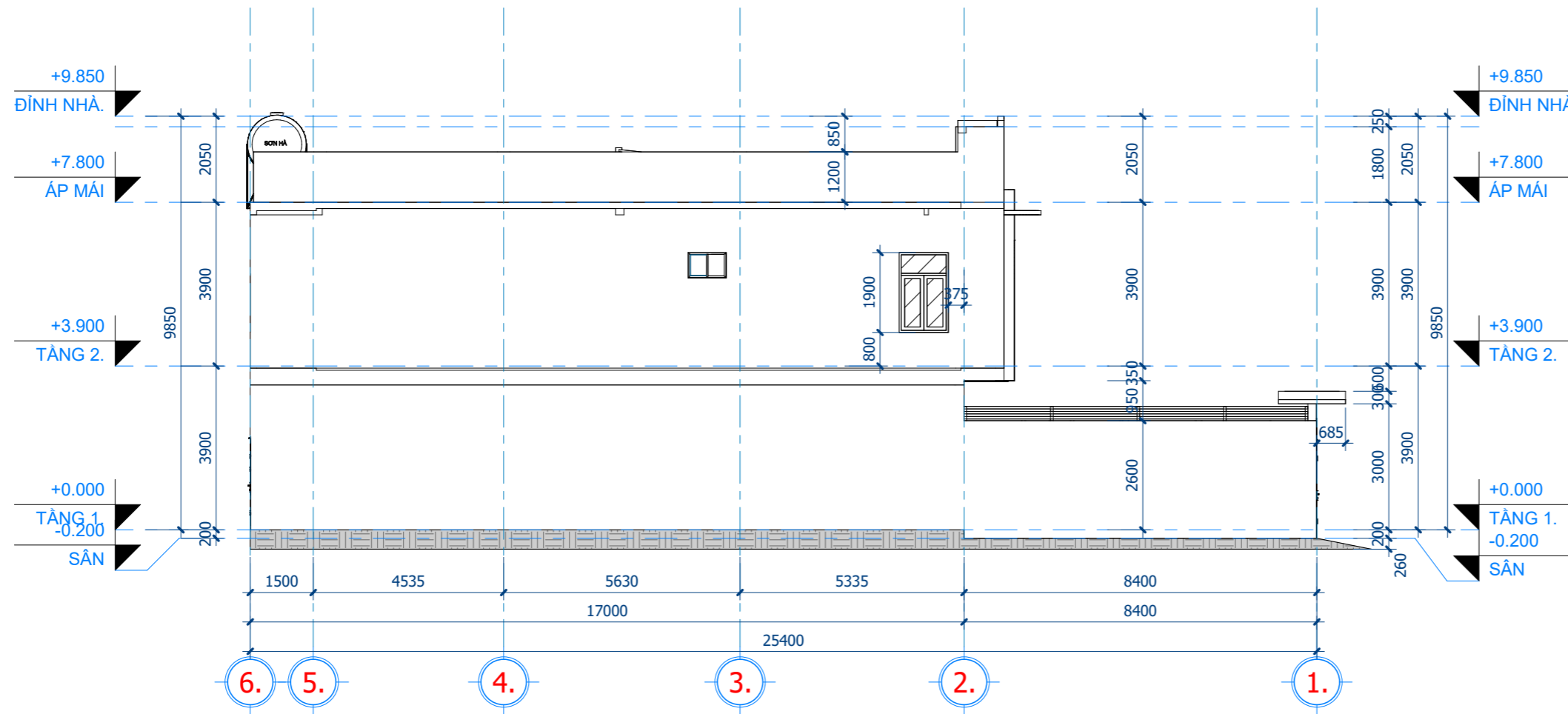
8/24/2024 7:56:53 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

1 : 120

A009



1 MẶT ĐỨNG TRỤC 6-1
1 : 120

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT CẮT A-A

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

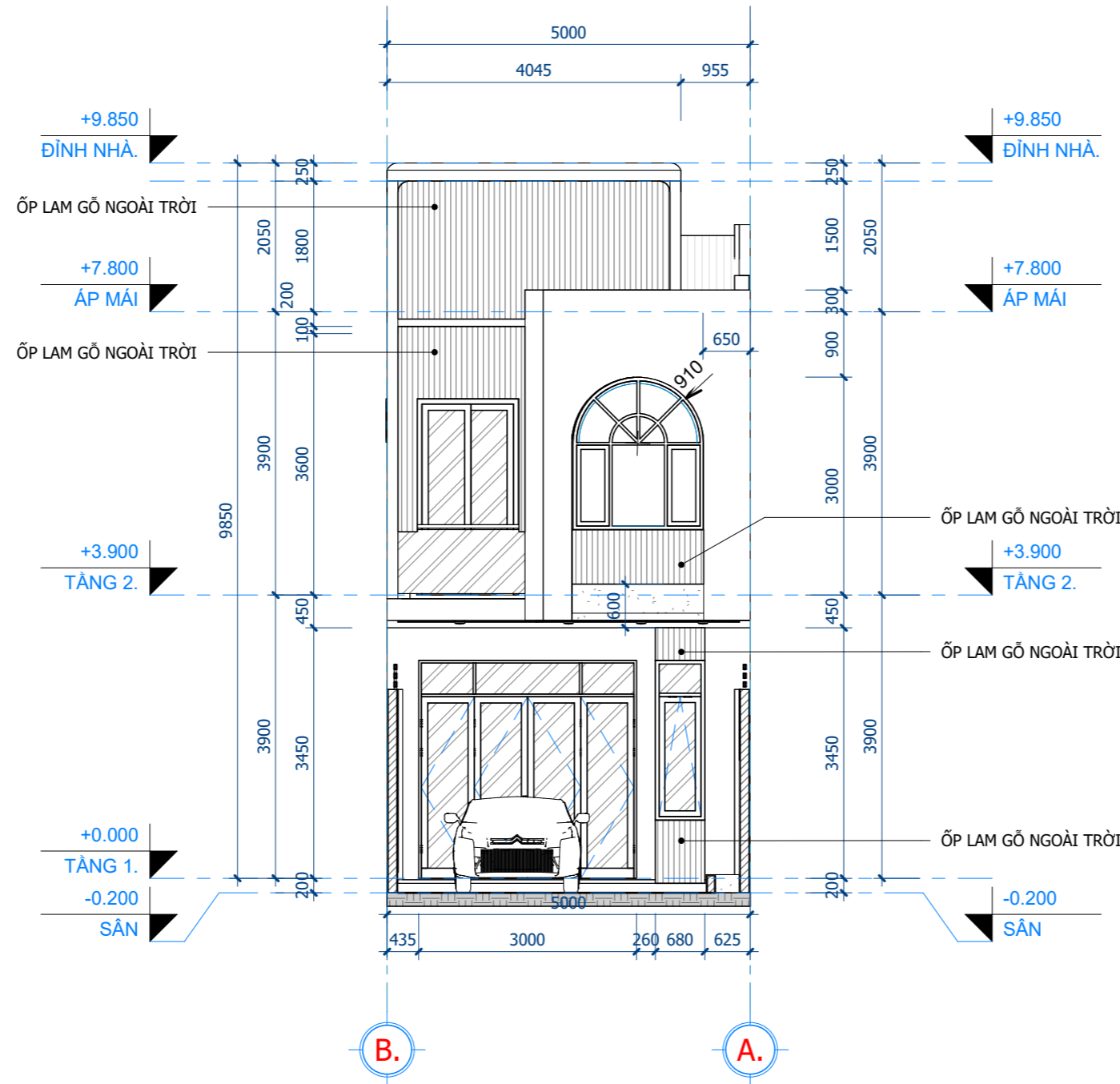
Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:54 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:
1 : 75

A010



A CẮT A-A
1 : 75

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT CẮT 1-1

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

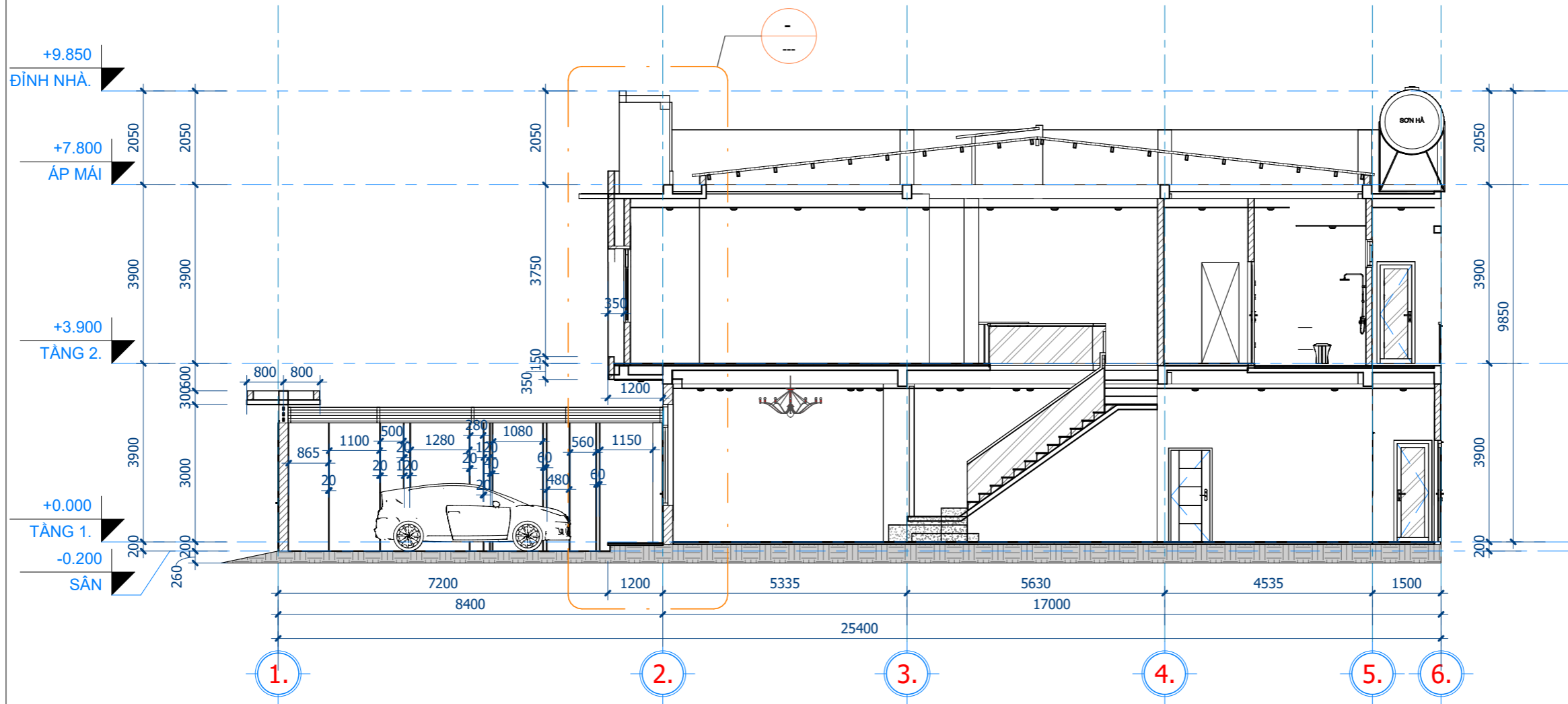
Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:56 PM

Tỷ lệ:
1 : 100

Ký hiệu bản vẽ

A011



1 MẶT CẮT 1-1
1 : 100

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT CẮT 2-2

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

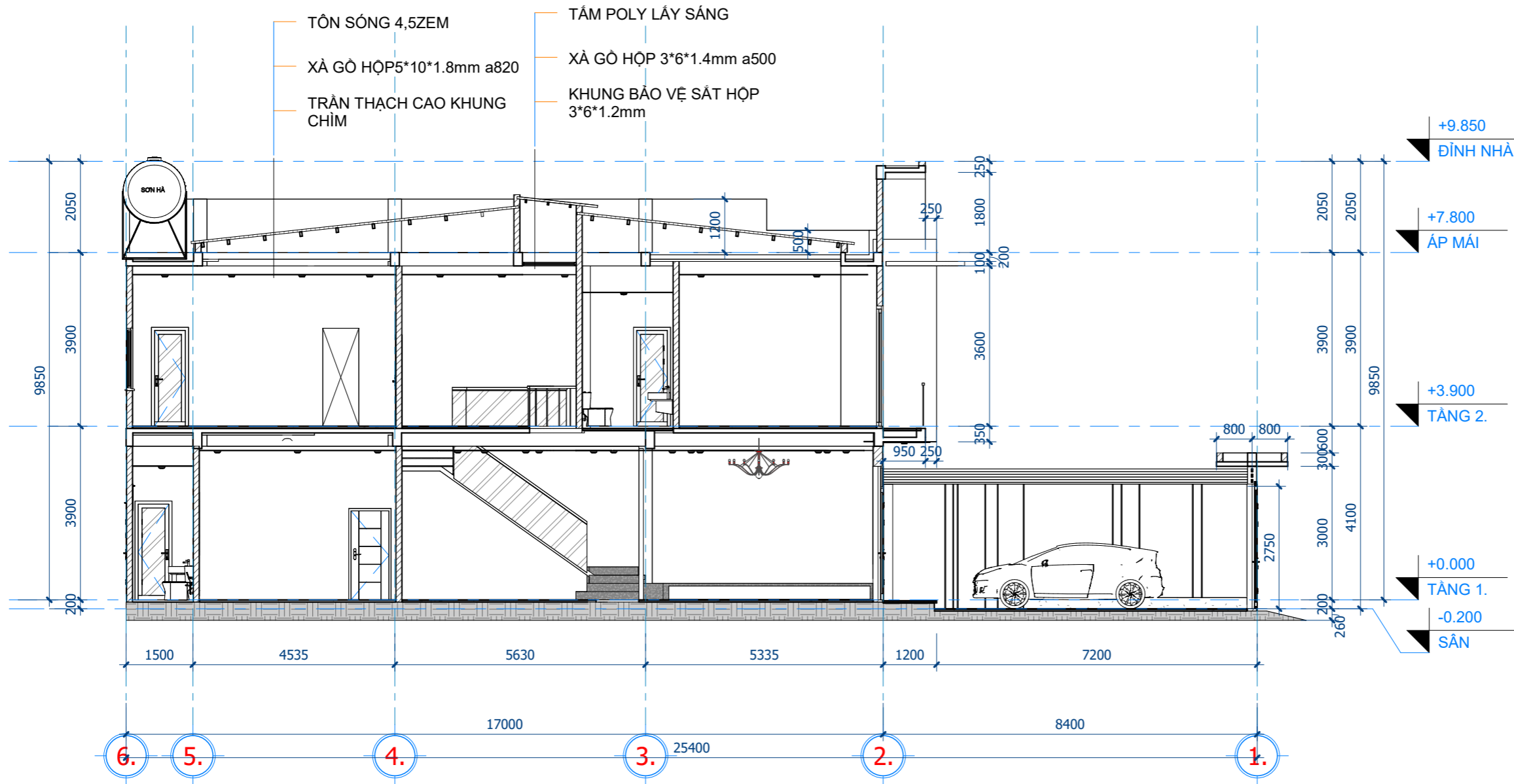
Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:57 PM

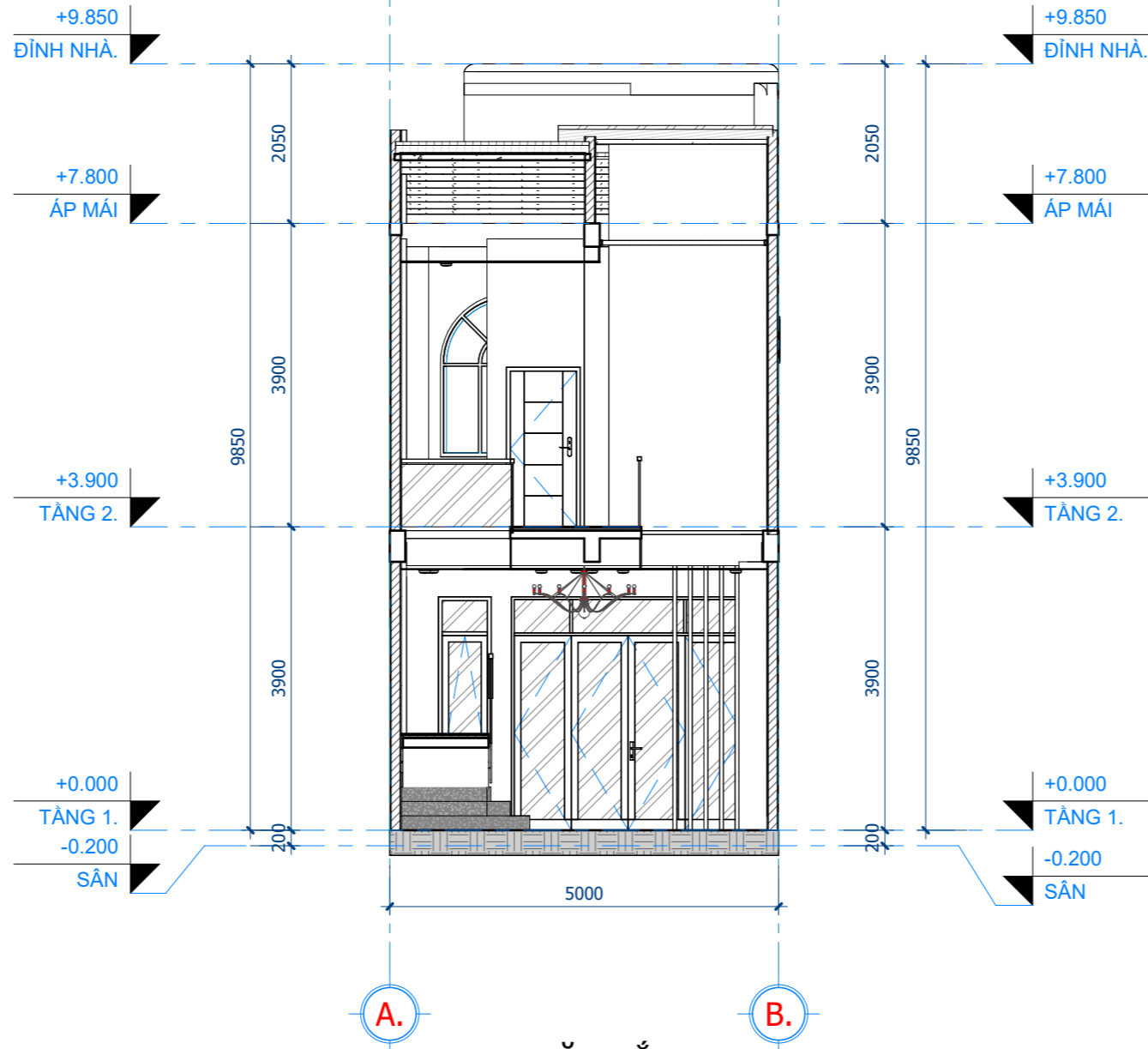
Tỷ lệ:
1 : 100

Ký hiệu bản vẽ

A012



2 MẶT CẮT 2-2
1 : 100



3 MẶT CẮT 3-3
1 : 75

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI**



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YẾN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT CẮT 3-3

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

8/24/2024 7:56:58 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

1 : 75

A013

BẢN VẼ CỬA

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phú Đồng,
Phường Phú Đồng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

TỜ BÌA CỬA

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

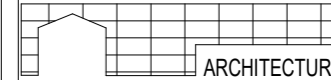
8/24/2024 7:56:58 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

A014

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

THỐNG KÊ CỬA

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

8/24/2024 7:56:58 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

A015

THỐNG KÊ CỬA ĐI

TẦNG	KÝ HIỆU	CHIỀU CAO	CHIỀU RỘNG	DIỄN GIẢI	SỐ LƯỢNG
TẦNG 1.	C1	2750	3230	CỬA ĐI 4 CÁCH MỞ DẠNG GẤP, PHẦN LẤY SÁNG BÊN TRÊN CỔ ĐÌNH, VẬT LIỆU KHUNG NHÔM XINGFA, KÍNH TRONG SUỐT DÀY 8mm	1
TẦNG 1.	D1C	3000	3000	CỬA ĐI 4 CÁCH MỞ DẠNG GẤP, PHẦN LẤY SÁNG BÊN TRÊN CỔ ĐÌNH, VẬT LIỆU KHUNG NHÔM XINGFA, KÍNH TRONG SUỐT DÀY 8mm	1
TẦNG 1.	D2	2200	950	CỬA ĐI 1 CÁCH MỞ QUAY, KHUNG VÀ CÁCH GỖ, NỆP CHỈ TRANG TRÍ MẠ VÀNG	1
TẦNG 1.	D3	2220	830		2
TẦNG 2.	D2	2200	950	CỬA ĐI 1 CÁCH MỞ QUAY, KHUNG VÀ CÁCH GỖ, NỆP CHỈ TRANG TRÍ MẠ VÀNG	2
TẦNG 2.	D3	2220	830		3
TẦNG 2.	D4	2700	1400	CỬA ĐI 2 CÁCH MỞ TRƯỢT, KHUNG NHÔM XINGFA, KÍNH TRONG SUỐT DÀY 8mm	1
TẦNG 2.	DK1	0	0		1

THỐNG KÊ CỬA SỔ

Level	KÝ HIỆU	CHIỀU CAO	CHIỀU RỘNG	BỀ CỬA SỔ	DIỄN GIẢI	SỐ LƯỢNG
TẦNG 1.	S1	2200	680	800		1
TẦNG 1.	S2	1420	680	##	CỬA SỔ 1 CÁCH MỞ LẬT LÊN TRÊN, KHUNG NHÔM XINGFA, KÍNH TRONG SUỐT DÀY 10mm	2
TẦNG 1.	Swc	600	600	2000	CỬA SỔ 1 CÁCH MỞ LẬT LÊN TRÊN, KHUNG NHÔM XINGFA, KÍNH TRONG SUỐT DÀY 10mm	1
TẦNG 2.	S2	1900	1170	800	CỬA ĐI HAI CÁCH MỞ LỬA, NHÔM XINGFA, KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm	1
TẦNG 2.	S4	1200	1800	900		1
TẦNG 2.	S*	1400	2410	800		1
TẦNG 2.	Swc	600	600	2100	CỬA SỔ 1 CÁCH MỞ LẬT LÊN TRÊN, KHUNG NHÔM XINGFA, KÍNH TRONG SUỐT DÀY 10mm	1
TẦNG 2.	Swc2	600	910	2100		1

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI**



ARCHITECTURE
 ĐỊA CHỈ:
 Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
 Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
 Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
 Điện Thoại:

LƯU Ý:
 Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
 lệ, mọi kích thước thực tế phải
 được khảo sát tại công
 trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
 phải tham khảo ý kiến của KTS
 thiết kế
 Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH
 Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
 Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
 GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỬA TẦNG 1

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

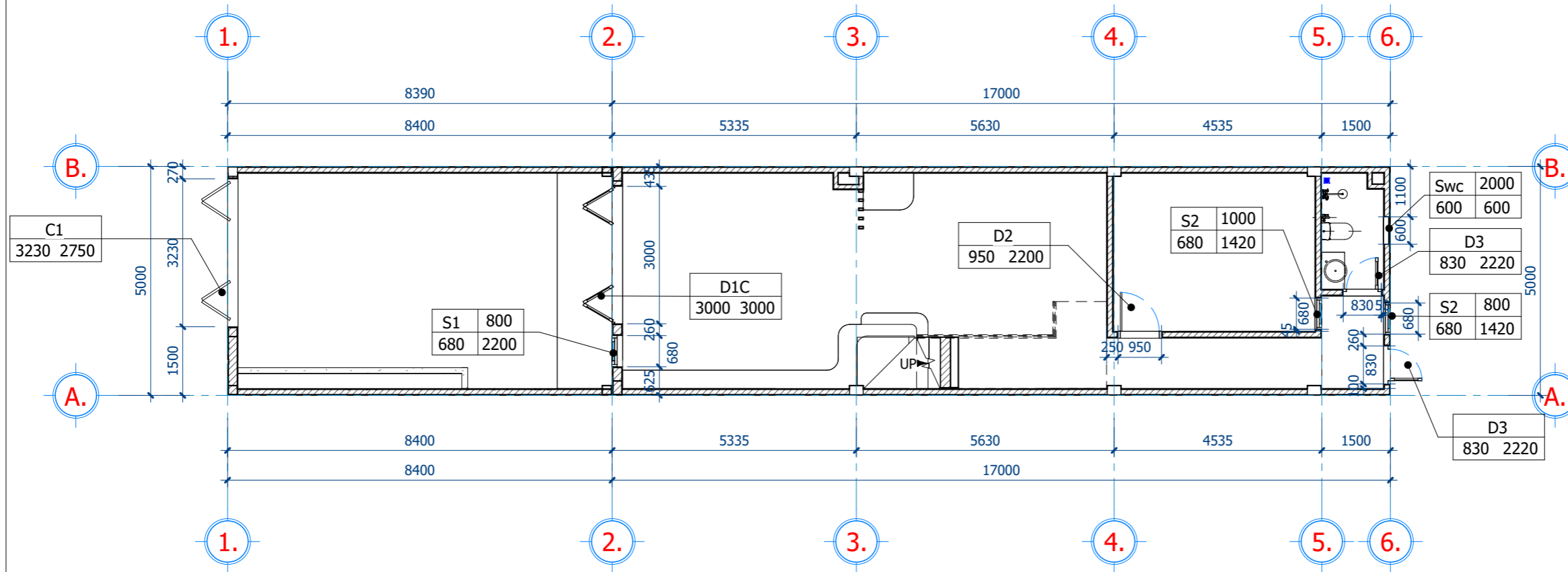
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
 8/24/2024 7:56:58 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:
 1 : 100

A016



1 TẦNG 1 -MB BỐ TRÍ CỬA
 1 : 100

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI**



ARCHITECTURE
ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỬA TẦNG 2

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

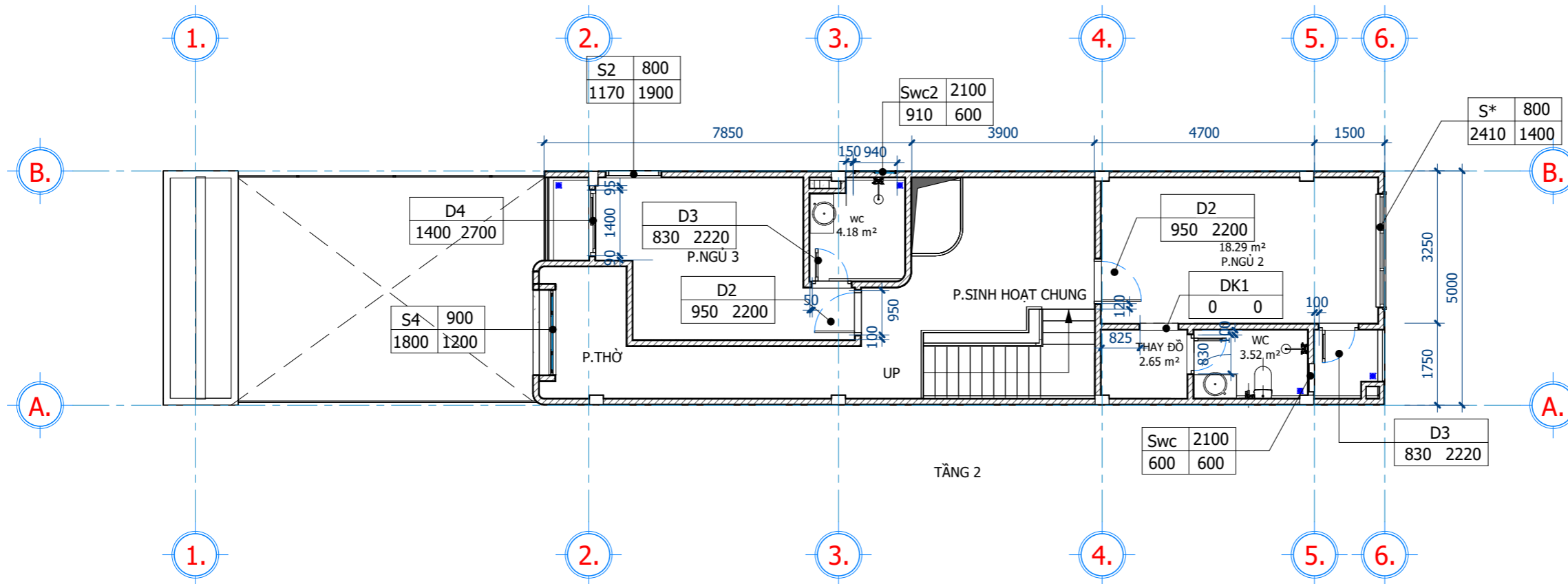
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:58 PM

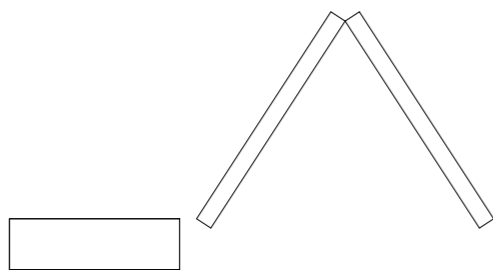
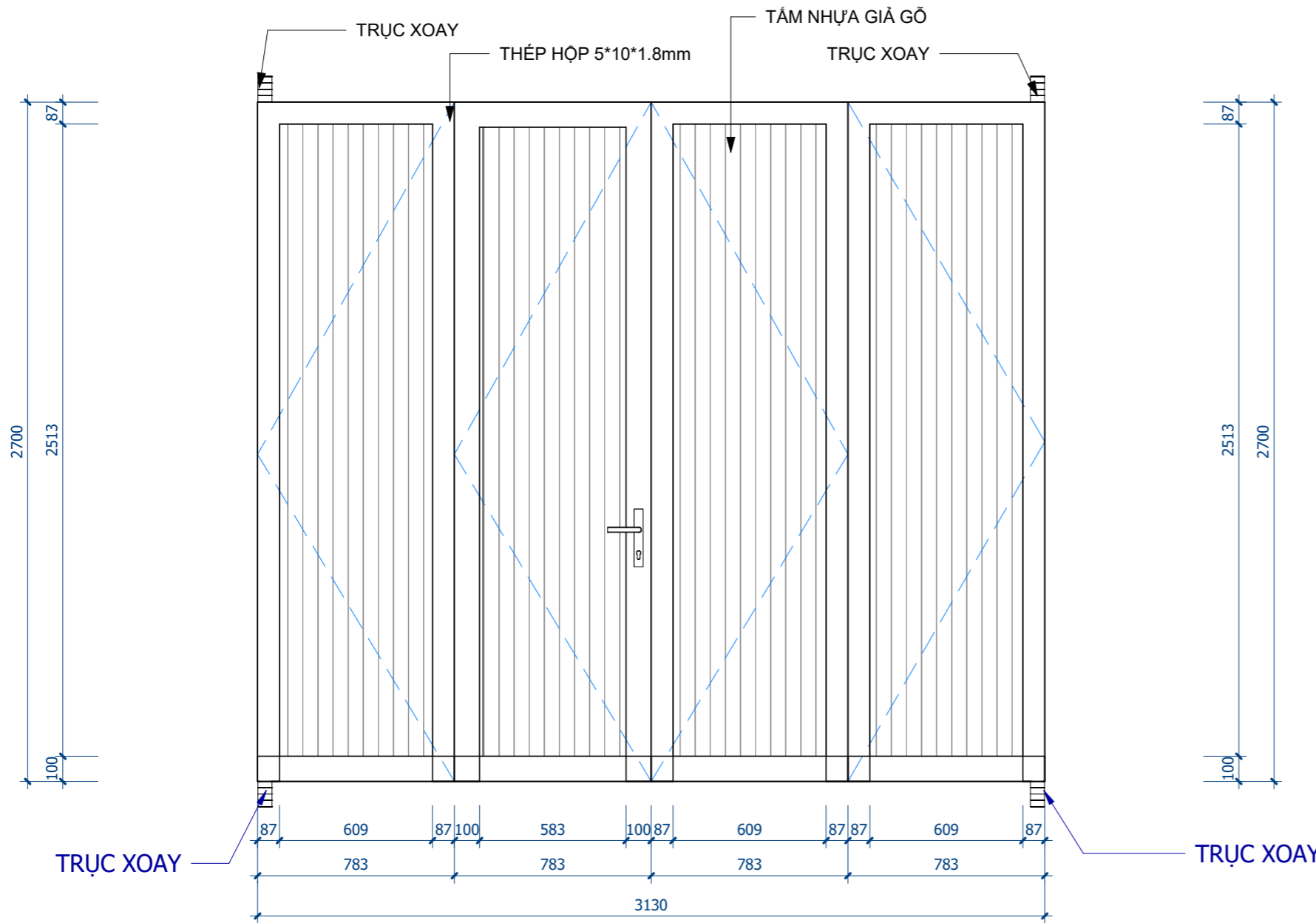
Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:
1 : 100

A017



1 TẦNG 2-MB BỐ TRÍ CỬA
1 : 100



○ CỔNG C1
1 : 20

GHI CHÚ		
HÌNH THỨC	CỔNG 4 CẢNH MỞ GẤP	
CHẤT LIỆU	SẮT HỘP + NHỰA GIẢ GỖ	
SỐ LƯỢNG	1	BỘ

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHI TIẾT CỬA ĐI

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

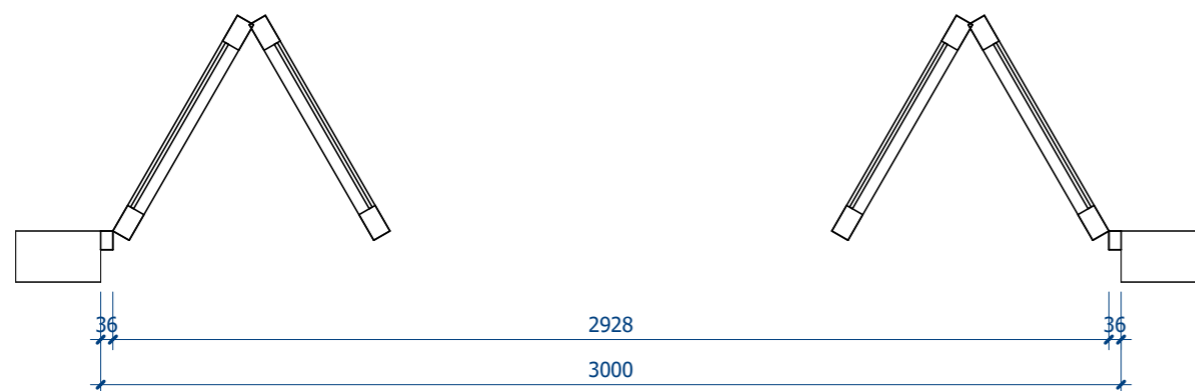
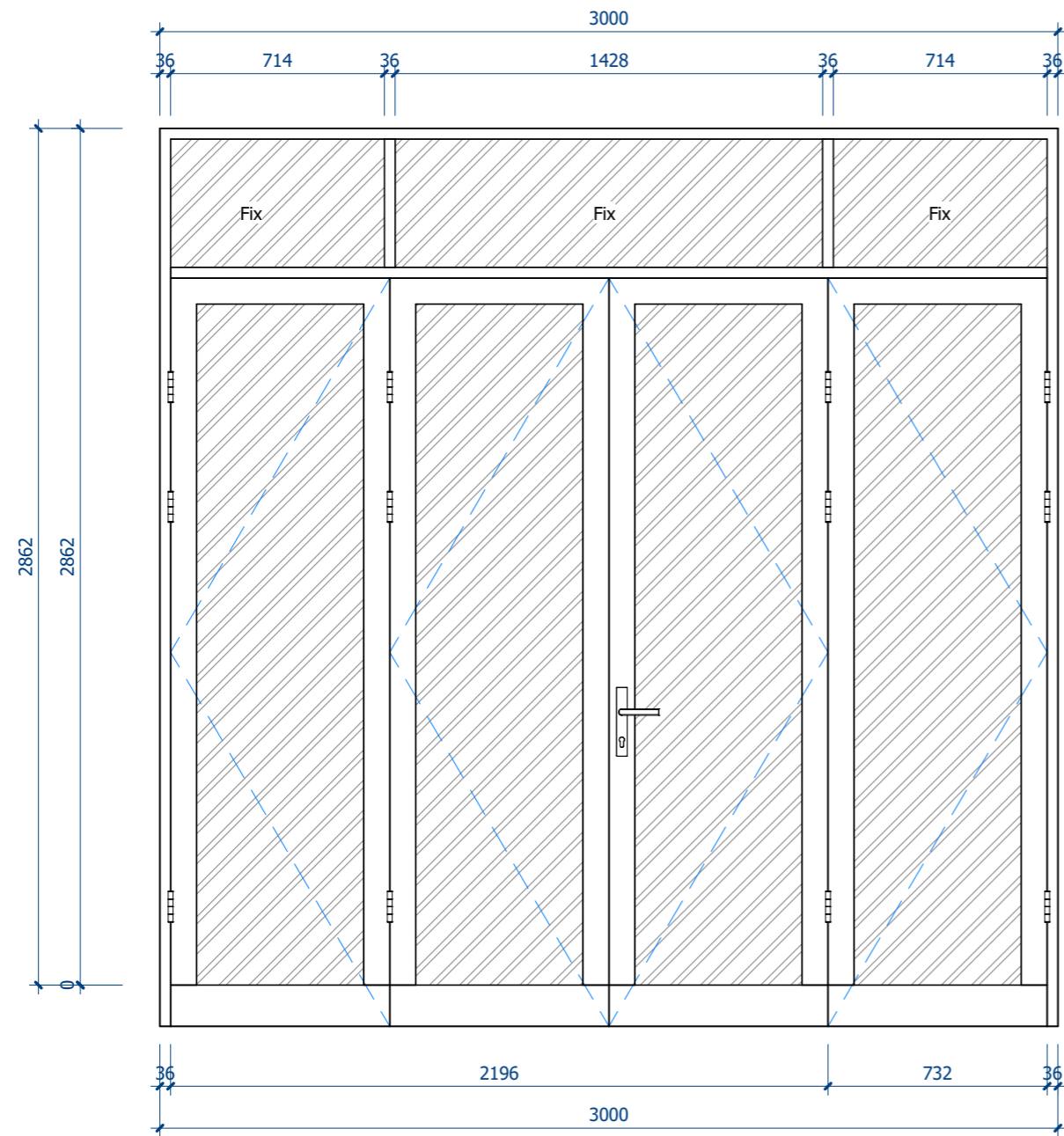
GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:59 PM

Tỷ lệ:
As indicated

Ký hiệu bản vẽ
A018



○ CỬA D1C
1 : 20

GHI CHÚ	
HÌNH THỨC	CỬA 4 CÁNH MỞ GẤP
CHẤT LIỆU	NHÔM XINGFA + KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm
SỐ LƯỢNG	1
	BỘ

○ GHI CHÚ CỬA .
1 : 25

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHI TIẾT CỬA ĐI Copy 1

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

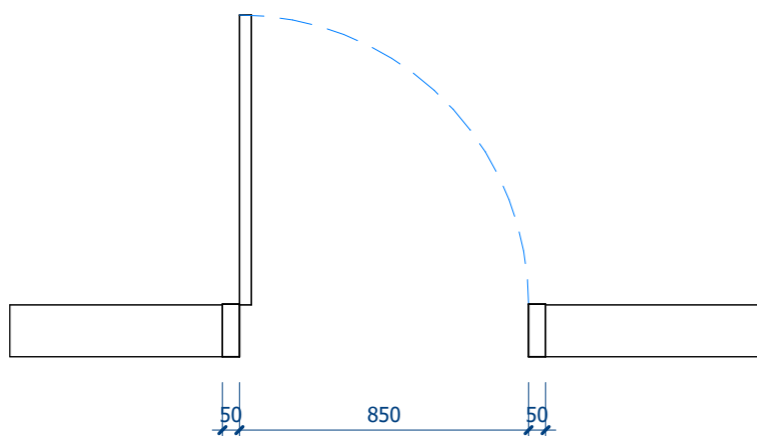
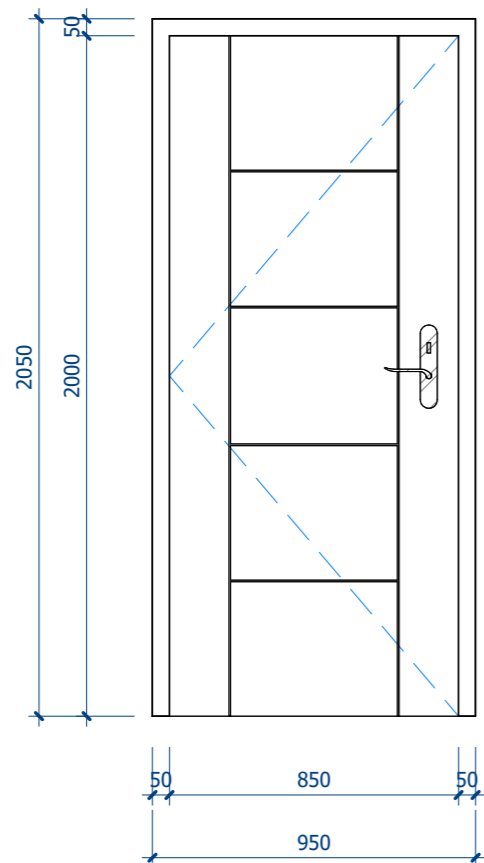
GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:59 PM

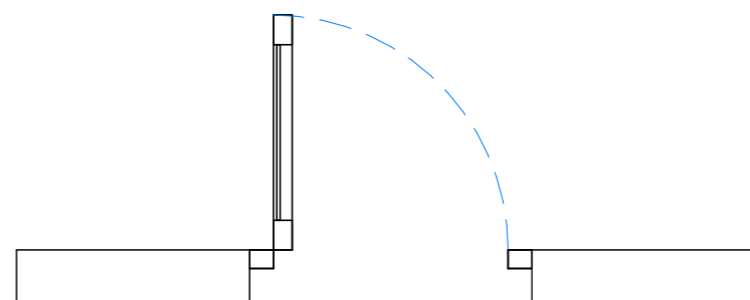
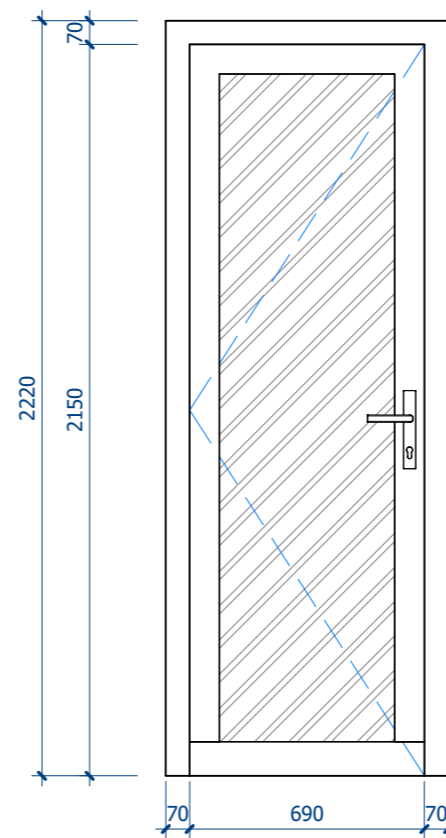
Tỷ lệ:
As indicated

Ký hiệu bản vẽ
A019



CỬA D2
1 : 20

GHI CHÚ		
HÌNH THỨC	CỬA ĐI PHÒNG NGỦ 1 CÁNH	
CHẤT LIỆU	COMPOSITE	
SỐ LƯỢNG	3	BỘ



CỬA D3
1 : 20

GHI CHÚ		
HÌNH THỨC	CỬA ĐI 1 CÁNH	
CHẤT LIỆU	NHÔM XINGFA + KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm	
SỐ LƯỢNG	5	BỘ

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHI TIẾT CỬA ĐI Copy 1 Copy 1

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

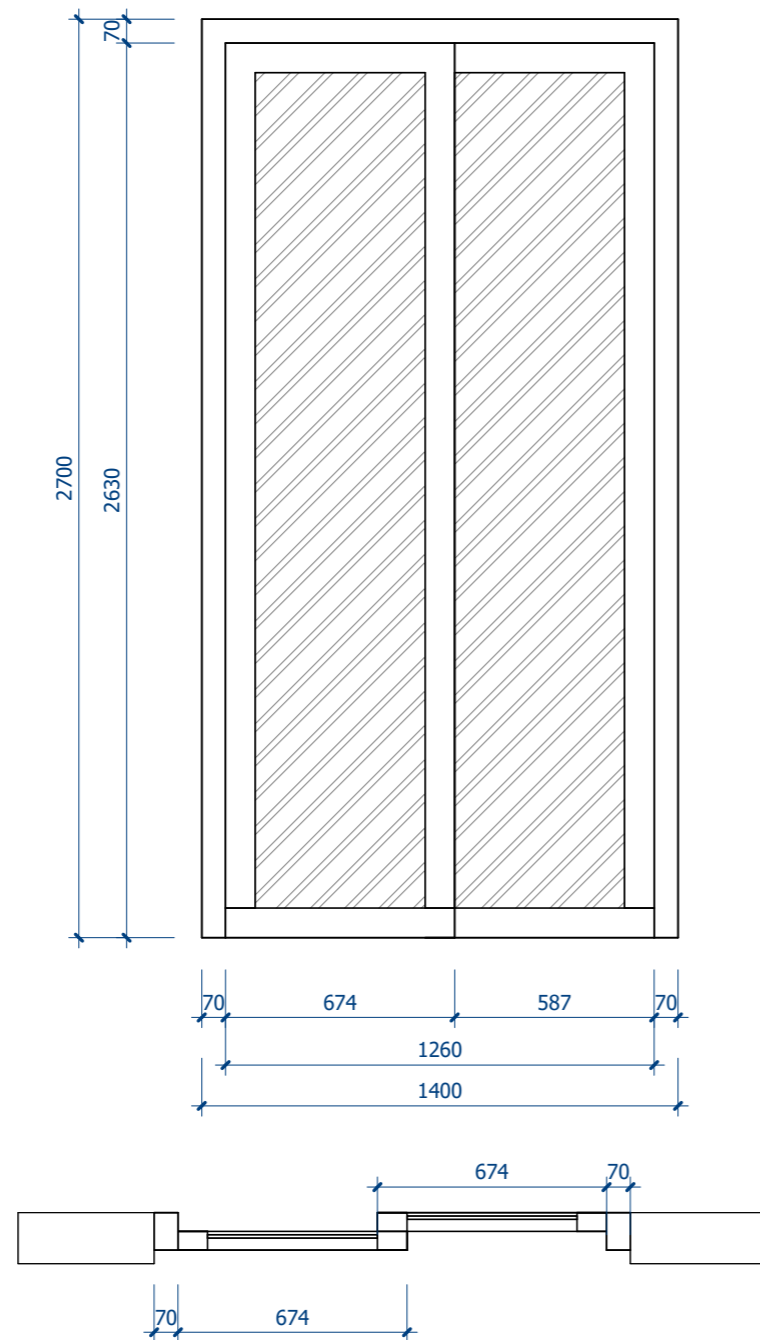
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:59 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:
As indicated

A020



○ CỬA D4
1 : 20

GHI CHÚ		
HÌNH THỨC	CỬA BAN CÔNG ĐI 2 CÁNH LÙA	
CHẤT LIỆU	NHÔM XINGFA + KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm	
SỐ LƯỢNG	1	BỘ

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHI TIẾT CỬA ĐI Copy 1 Copy 1
Copy 1

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

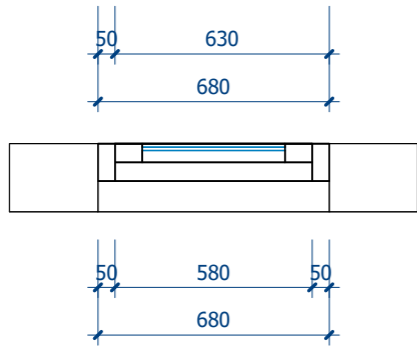
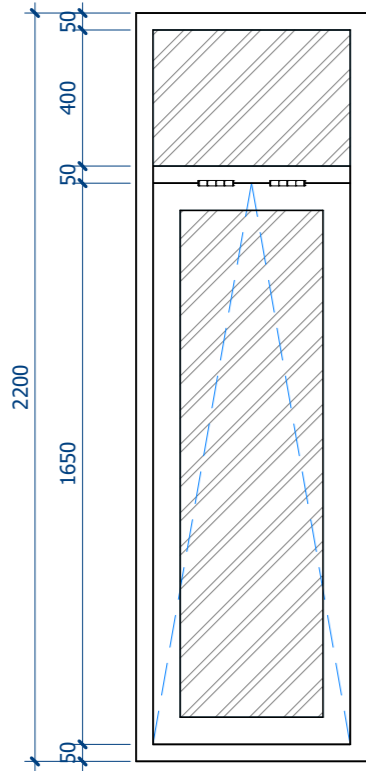
Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:59 PM

Ký hiệu bản vẽ

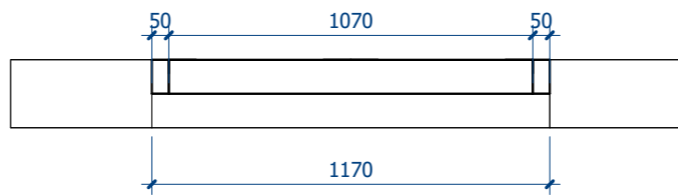
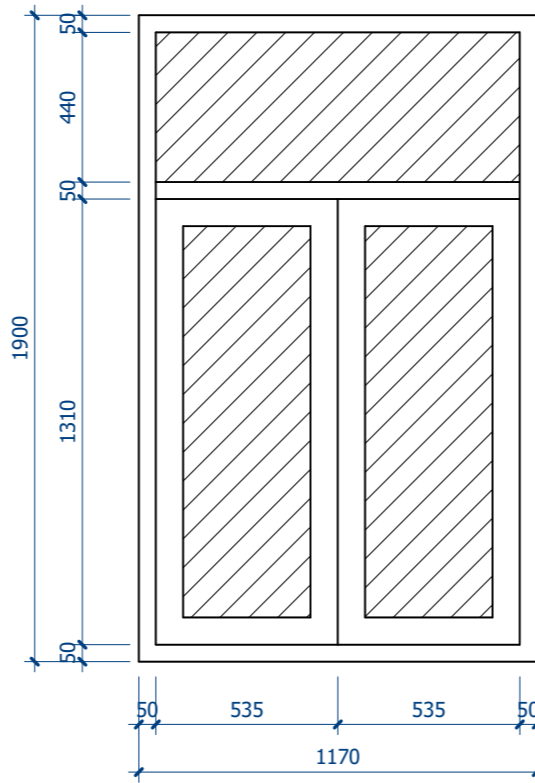
Tỷ lệ:
As indicated

A020a



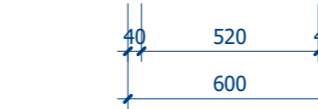
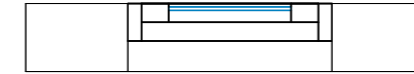
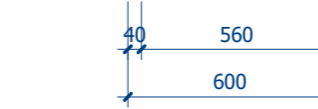
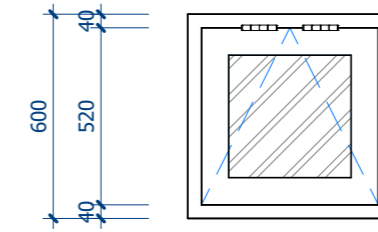
○ CỬA S1
1 : 20

GHI CHÚ		
HÌNH THỨC	CỬA SỔ 1 CÁNH MỞ LẬT	
CHẤT LIỆU	NHÔM XINGFA + KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm	
SỐ LƯỢNG	1	BỘ



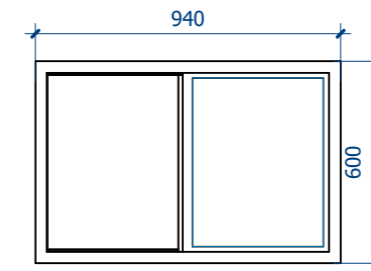
○ CỬA S2
1 : 20

GHI CHÚ		
HÌNH THỨC	CỬA SỔ 1 CÁNH MỞ LÙA	
CHẤT LIỆU	NHÔM XINGFA + KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm	
SỐ LƯỢNG	1	BỘ



○ CỬA Swc
1 : 20

GHI CHÚ		
HÌNH THỨC	CỬA SỔ 1 CÁNH MỞ LẬT	
CHẤT LIỆU	NHÔM XINGFA + KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm	
SỐ LƯỢNG	2	BỘ



○ CỬA Swc
1 : 20

GHI CHÚ		
HÌNH THỨC	CỬA SỔ 2 CÁNH LÙA	
CHẤT LIỆU	NHÔM XINGFA + KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm	
SỐ LƯỢNG	1	BỘ

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



Địa chỉ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHI TIẾT CỬA SỔ S1, S2, S4

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:56:59 PM

Tỷ lệ:
As indicated

Ký hiệu bản vẽ

A021

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHI TIẾT CỬA SỐ S3

Chủ trì:

Thiết kế:
KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:
ĐỖ XUÂN TUẤN

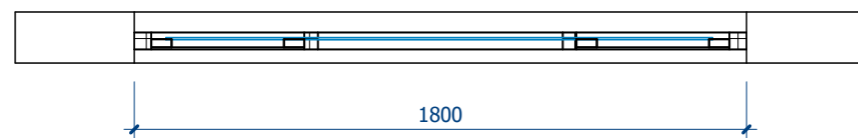
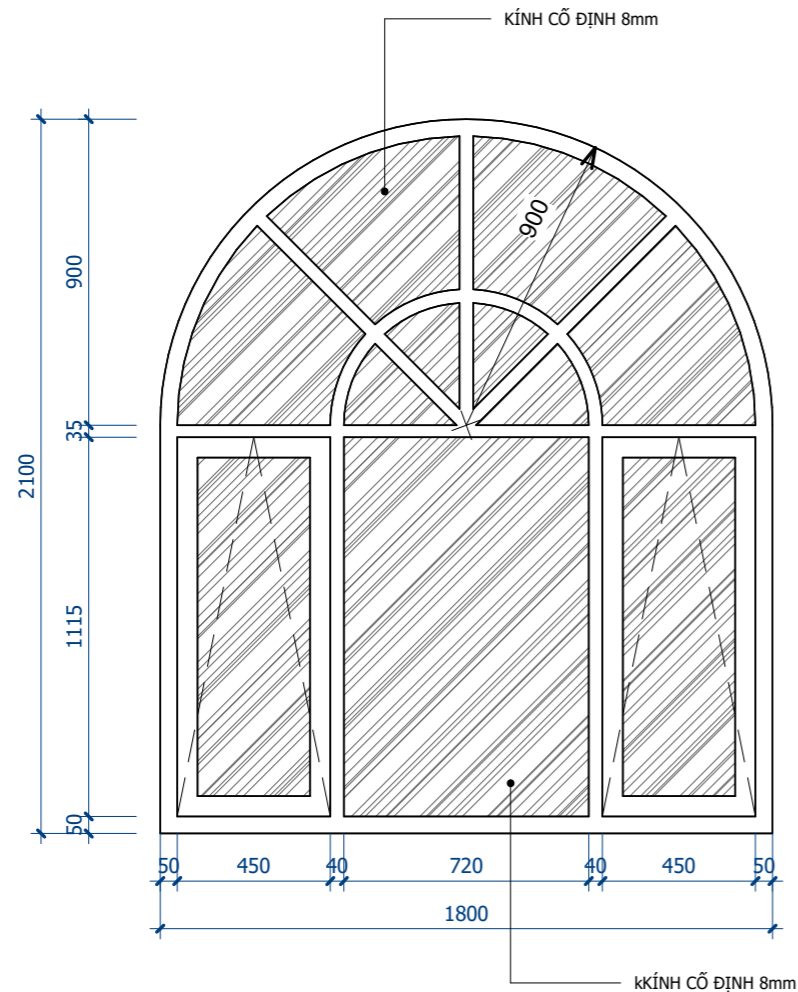
Kiểm:
ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:57:00 PM

Tỷ lệ:
As indicated

Ký hiệu bản vẽ

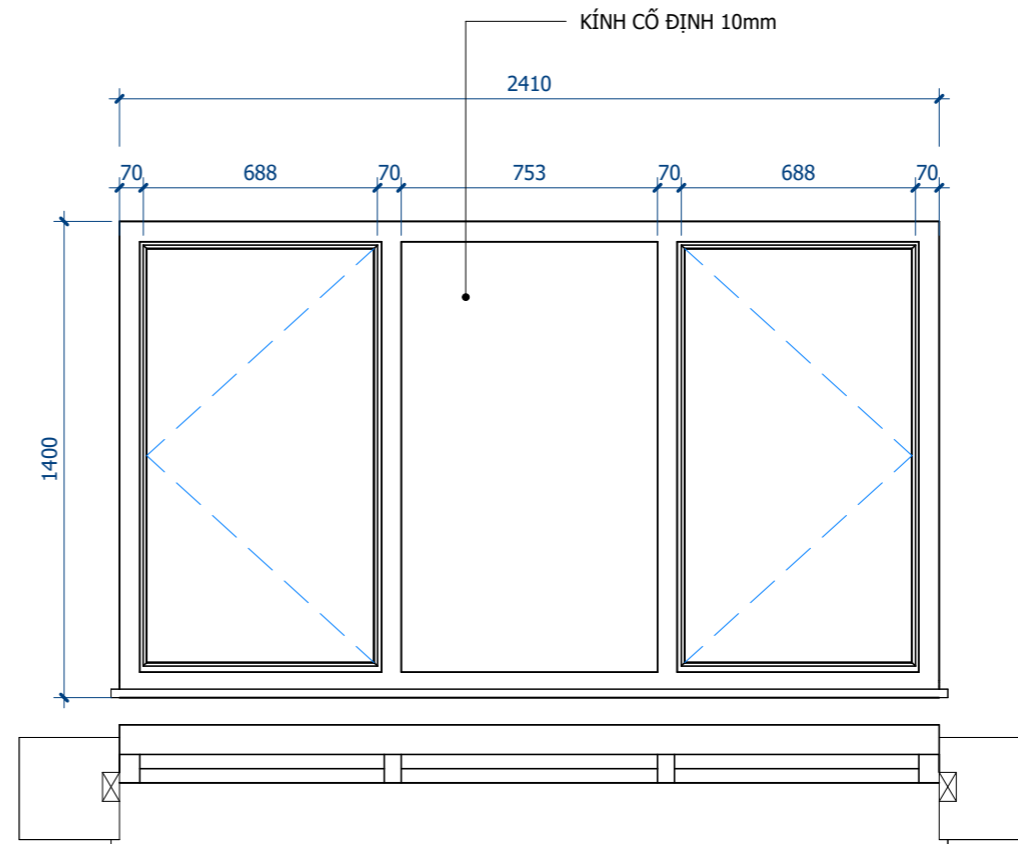
A023



CỬA S4
1 : 20

GHI CHÚ

HÌNH THỨC	CỬA ĐI 1 CÁNH	
CHẤT LIỆU	NHÔM XINGFA + KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm	
SỐ LƯỢNG	5	BỘ



CỬA S3c
1 : 20

GHI CHÚ

HÌNH THỨC	CỬA SỐ 2 CÁNH MỞ + KÍNH CỐ ĐỊNH	
CHẤT LIỆU	NHÔM XINGFA + KÍNH CƯỜNG LỰC 8mm	
SỐ LƯỢNG	1	BỘ

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG
Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 1

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

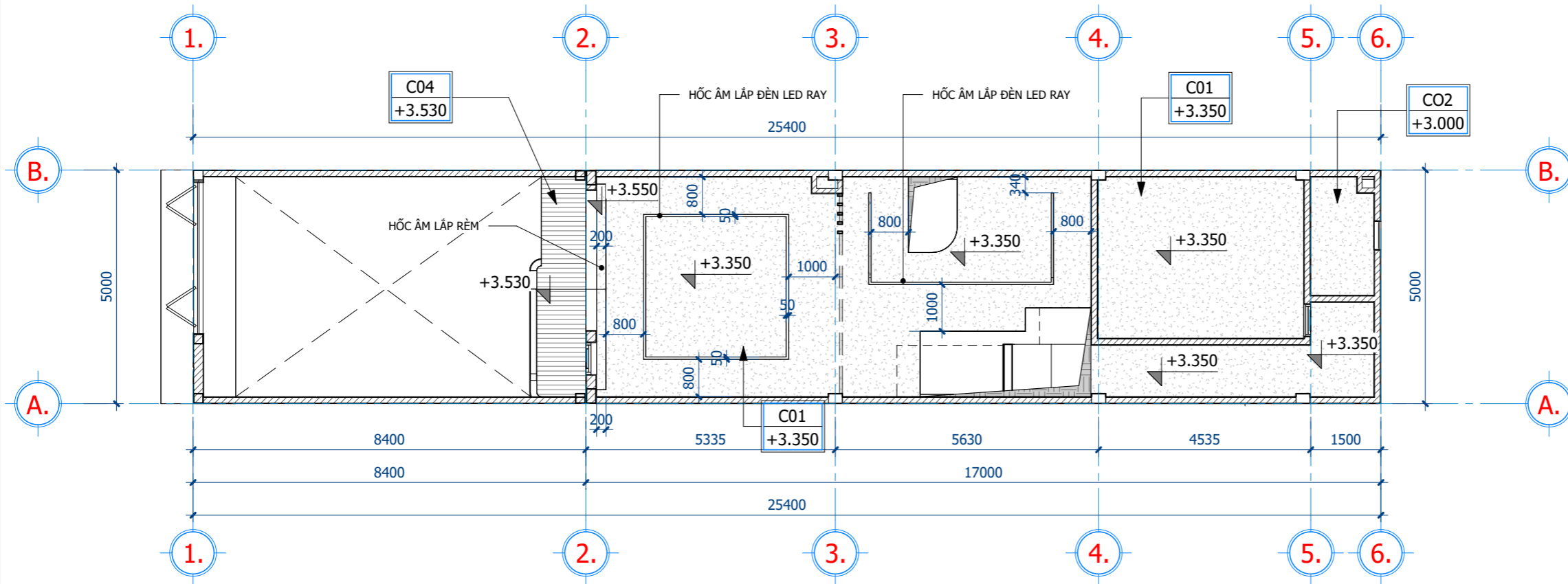
8/24/2024 7:57:00 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

1 : 100

A024



1 TRẦN THẠCH CAO TẦNG 1
1 : 100

THỐNG KÊ TRẦN TẦNG 1		
LOẠI TRẦN	DIỆN TÍCH	MÔ TẢ CHUNG
C01	126.06 m ²	TRẦN THẠCH CAO PHẪNG, MÀU TRẮNG
C04	4.74 m ²	TRẦN CONWOOD, ĐÓNG SẮT MẶT DƯỚI SÀN BAN CÔNG
CO2	15.38 m ²	TRẦN THẠCH CAO PHẪNG, MÀU TRẮNG

*LƯU Ý: DIỆN TÍCH THỐNG KÊ TRẦN CHƯA BAO GỒM TẤM ĐỨNG TẠI CÁC KHE ÂM TRẦN

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ &
XÂY DỰNG
HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 2

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:

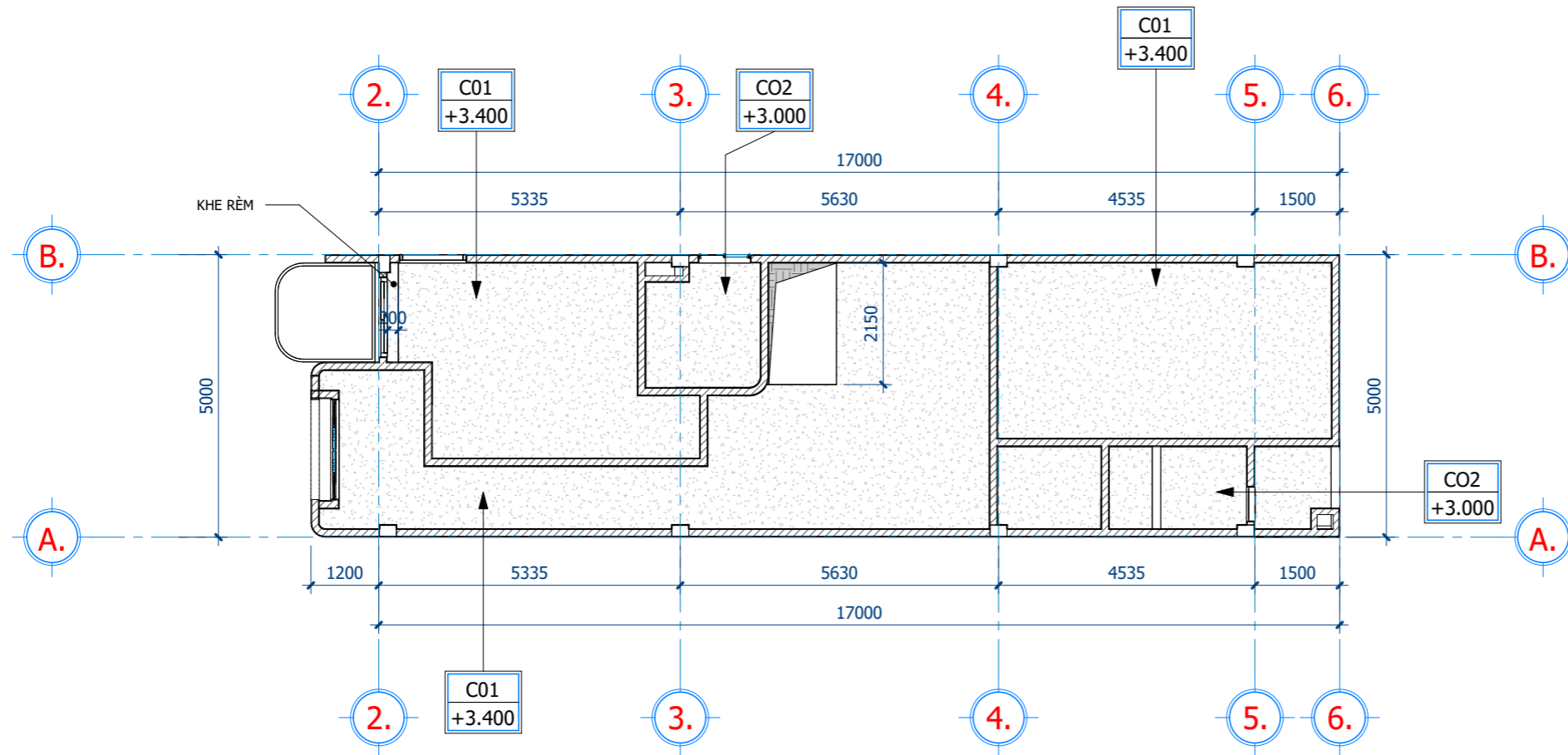
8/24/2024 7:57:00 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

1 : 100

A025

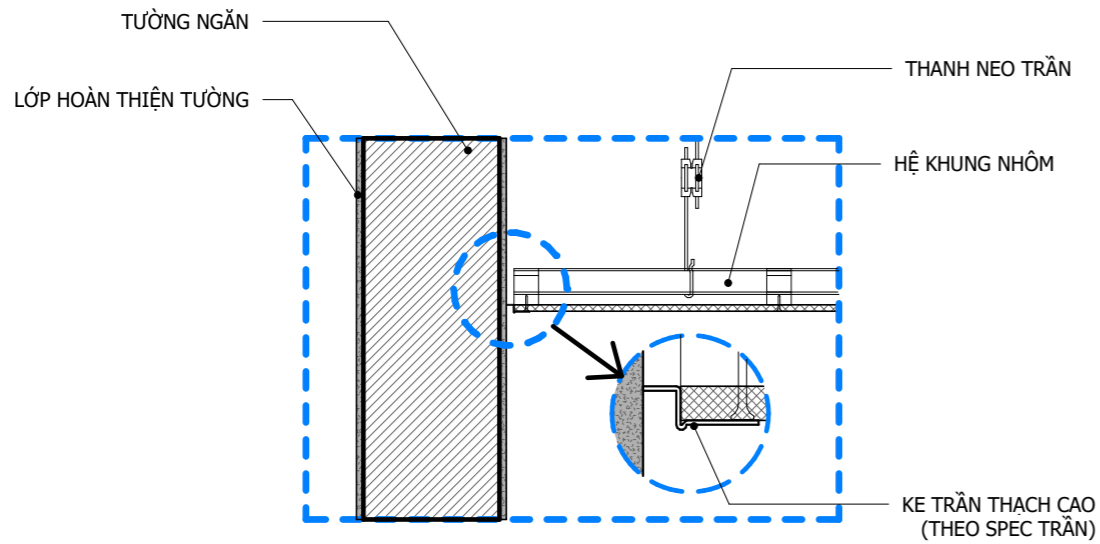


1 MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 2
1 : 100

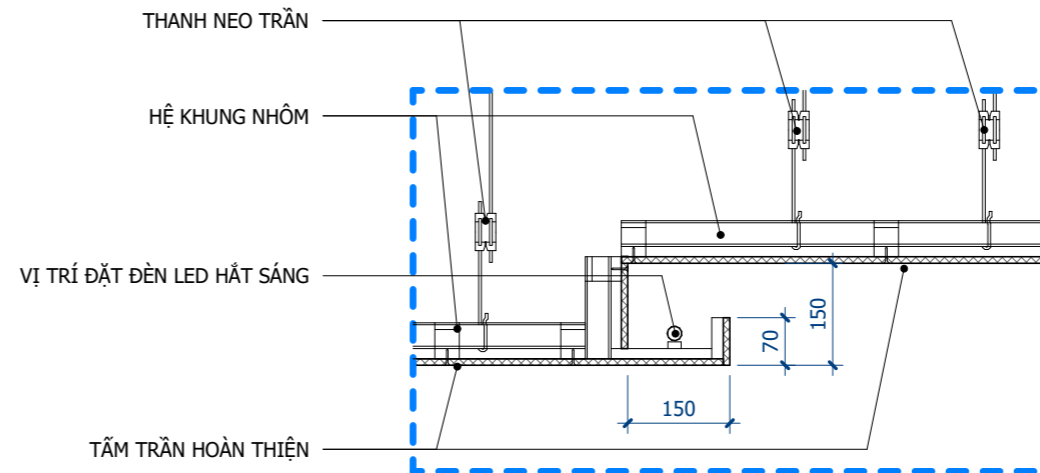
THỐNG KÊ TRẦN TẦNG 2

LOẠI TRẦN	DIỆN TÍCH	MÔ TẢ CHUNG
C01	126.06 m ²	TRẦN THẠCH CAO PHẪNG, MÀU TRẮNG
CO2	15.38 m ²	TRẦN THẠCH CAO PHẪNG, MÀU TRẮNG

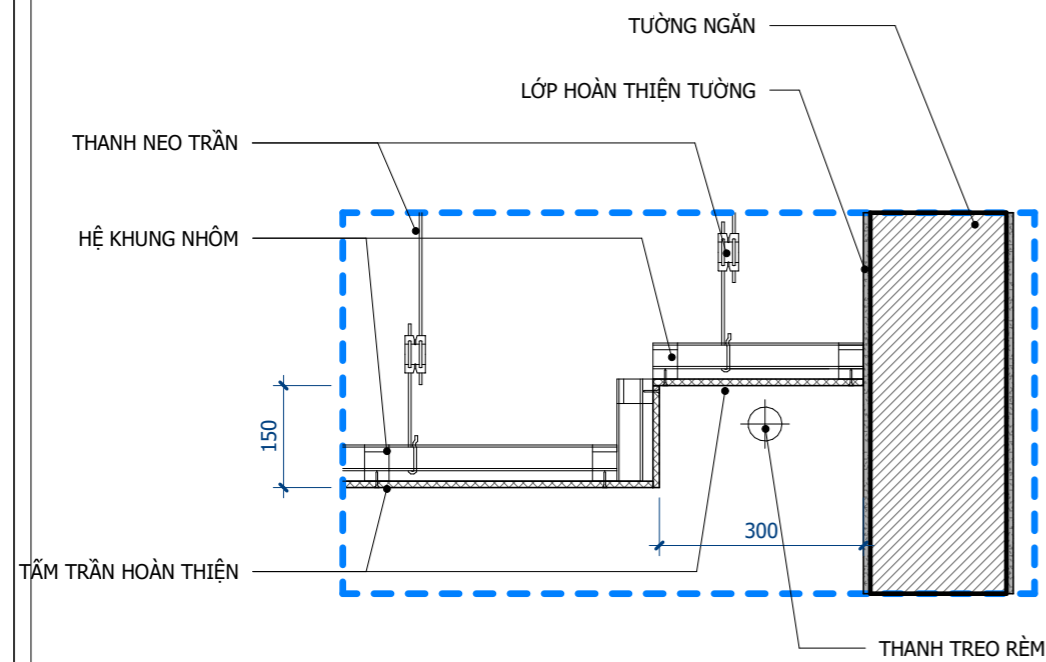
*LƯU Ý: DIỆN TÍCH THỐNG KÊ TRẦN CHƯA BAO GỒM TẮM ĐỨNG TẠI CÁC KHE ẦM TRẦN



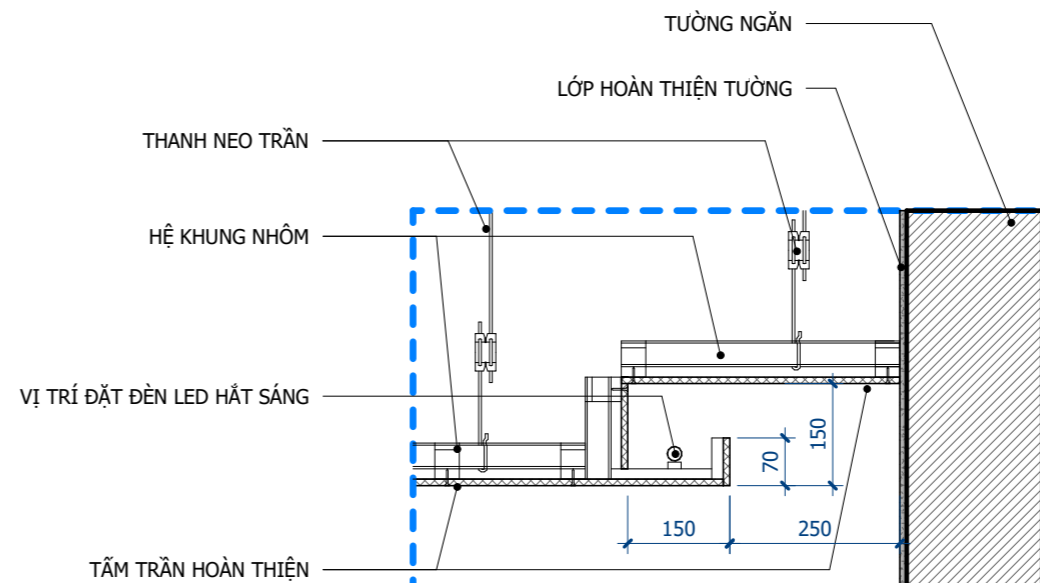
CT TRẦN TẠI VỊ TRÍ TIẾP GIÁP TƯỜNG



CT TRẦN TẠI VỊ TRÍ KHE HẮT SÁNG TRẦN PHẪNG



CT TRẦN TẠI VỊ TRÍ KHE GIẤU THANH RÈM



CT TRẦN TẠI VỊ TRÍ KHE HẮT SÁNG TIẾP GIÁP TƯỜNG

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG HỢP PHÁT - GIA LAI



ĐỊA CHỈ:
Biệt thự L5-19 khu Hoa Lư - Phù Đổng,
Phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku,
Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Điện Thoại:

LƯU Ý:
Bản vẽ chỉ mang tính chất ước
lệ, mọi kích thước thực tế phải
được khảo sát tại công
trường, mọi chỉnh sửa thay đổi
phải tham khảo ý kiến của KTS
thiết kế
Tỷ lệ bản vẽ: 1000=1m

Công trình

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

Chủ Đầu Tư: (ÔNG) XUÂN DŨNG

Địa chỉ: THÔN PLEIKU ROH, YÊN ĐỒ, PLEIKU,
GIA LAI

Bản vẽ kỹ thuật

CHI TIẾT CẤU TẠO TRẦN

Chủ trì:

Thiết kế:

KTS. Đặng Văn Phú

GIÁM ĐỐC:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Kiểm:

ĐỖ XUÂN TUẤN

Ngày hoàn thành:
8/24/2024 7:57:00 PM

Ký hiệu bản vẽ

Tỷ lệ:

1 : 10

AA026